



## Trois pièces au coeur du Carré d'Or

Vente

15 000 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Le Mirabeau</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable <b>140 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>20 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>164 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Etage <b>4</b>	Charges annuelles <b>27 382 €</b>
Vue <b>Superbe vue ville - marina de Mareterra</b>	Exposition <b>Sud</b>
Date de libération <b>30/09/2026</b>	Ref. <b>MP-0569</b>

Dans l'immeuble Le Mirabeau très beau 3 pièces entièrement rénové.

Le Mirabeau est une valeur sûre du paysage immobilier monégasque. Il jouit d'une position exceptionnelle au coeur du Carré d'or et à deux pas des plages.

Cet appartement rénové offre une grande terrasse et bénéficie d'une très belle vue mer et sur une partie du passage du Grand Prix de Formule 1.

Ce bel appartement se compose d'une entrée avec placard, un grand séjour ouvrant sur terrasse face à la mer, une cuisine moderne équipée, 2 chambres avec dressings et salles de bains, une grande terrasse côté mer.

Rénové avec des matériaux rares et de qualités au design authentique et contemporain, ce bien a bénéficié



d'une restructuration offrant un espace cuisine inédit.





