



Granada - Fabuleux Penthouse

Vente

17 800 000 €

Type de produit Penthouse/Roof	Nb. pièces 4 pièces	Immeuble Granada	Quartier Jardin Exotique
Superficie habitable 196 m²	Superficie terrasse 108 m²	Superficie totale 304 m²	Chambres 2
Salles de bains 2	Parking 1	Etat Prestations luxueuses	Ref. Granada - Penthouse

Un magnifique penthouse alliant élégance moderne et design contemporain, avec des vues panoramiques ininterrompues, entièrement rénové aux plus hauts standards avec des matériaux de qualité supérieure et des technologies de pointe, situé au cœur du quartier Moneghetti à Monaco. Cette résidence exceptionnelle offre un environnement de vie paisible avec des vues imprenables sur la Principauté et la mer. Situé dans un immeuble très prisé avec service de conciergerie sur le Boulevard de Belgique, ce somptueux penthouse s'étend sur une généreuse surface de 304 m², offrant des espaces principaux spacieux sur un seul niveau, complétés par une terrasse extraordinaire sur le toit.

Au niveau principal, un hall d'entrée accueillant mène à un espace de vie et de salle à manger à aire ouverte qui se fond harmonieusement dans une cuisine ultramoderne, équipée d'appareils Gaggenau et centrée autour d'un îlot unique en acier inoxydable de cinq mètres. Le mobilier brillant reflète la lumière et ajoute une touche finale de sophistication, tandis que des matériaux soigneusement sélectionnés créent une atmosphère aérée et harmonieuse.

Les deux chambres luxueuses sont dotées de placards intégrés sur mesure et de salles de bains privatives, avec une attention exquise portée aux moindres détails. Ce niveau comprend également un vestiaire pour les invités et une buanderie séparée. Un balcon de 35 m² prolonge l'espace de vie intérieur vers l'extérieur,



invitant à la détente et à la communion avec les environs paisibles.

La terrasse privée sur le toit offre des vues étendues et ininterrompues, car toute construction devant l'immeuble est interdite, préservant la vue sur la Principauté et au-delà. Une véranda de 29 m² entièrement fermée et climatisée propose un espace de relaxation exclusif, avec un jacuzzi, un hammam, une salle à manger, une cuisine d'été avec barbecue et de nombreux transats.

Ce penthouse est équipé de la climatisation dans toutes les pièces, d'un système domotique et de stores et rideaux électriques, assurant confort et facilité d'utilisation. Il comprend une place de parking privée et est vendu clé en main, entièrement meublé et équipé pour une occupation immédiate. Alliant élégance moderne, design contemporain et vues incomparables, ce penthouse est situé dans l'un des quartiers les mieux desservis de Monaco. Moneghetti est la porte d'entrée de la Principauté et abrite la gare souterraine moderne de Monaco Monte-Carlo, reliant Marseille, Vintimille en Italie, Paris via TGV, et au-delà.





