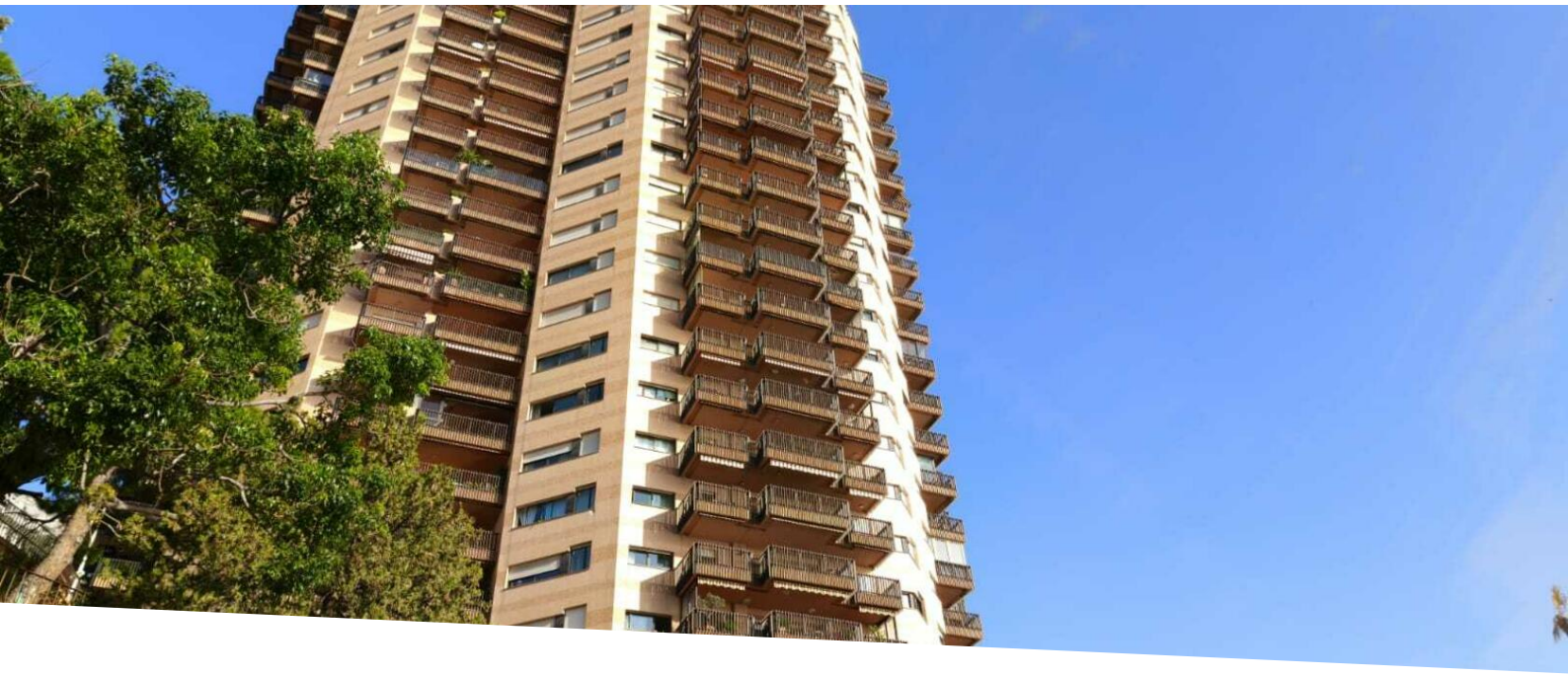
AGEDI
2 Rue du Gabian
98000 Monaco
Tél : +377 92 16 59 50
Fax : +377 93 50 19 42
agedi@agedigroup.com
www.agedigroup.com



PARC SAINT ROMAN - LA TOUR - MAGNIFIQUE DEUX PIÈCES

Vente — Exclusivité — 3 790 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**
Immeuble **Parc Saint Roman**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie totale **93 m²**	*Chambre* **1**
Salle de bains **1**	*Parking* **1**
Cave **1**	*Etage* **4**
Vue **Vue mer**	*Exposition* **Sud-Est**
Date de libération **Disponibile**	*Ref.* **Parc St Roman La Tour**

Exposition sud-est, vue panoramique sur la mer, résidence de luxe avec piscine, sauna, salle de sport, quartier résidentiel, marché immobilier dynamique, accès facile à Larvotto, Roquebrune-Cap-Martin et Monte-Carlo Country Club.

Magnifique appartement de 3 pièces , lumineux et parfaitement agencé, situé au sein de la prestigieuse Résidence Parc Saint Roman. Il se compose d'une cuisine indépendante, d'un vaste séjour baigné de lumière, 1 chambre - Possibilité d'en aménager une 2ème, d'une salle de bains, d'une buanderie ainsi que de deux agréables terrasses offrant de beaux espaces extérieurs.

Le bien est complété par une cave et une place de parking.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

AGEDI
Tél : +377 92 16 59 50
Fax : +377 93 50 19 42
agedi@agedigroup.com
www.agedigroup.com

Les résidents profitent d'un cadre de vie exceptionnel avec des prestations haut de gamme : service de conciergerie disponible 24h/24, splendide piscine entourée de palmiers, sauna, solarium, salle de sport moderne et sécurité renforcée, le tout dans un environnement exclusif et recherché.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

AGEDI
Tél : +377 92 16 59 50
Fax : +377 93 50 19 42
agedi@agedigroup.com
www.agedigroup.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.