



2 Pièces dans un immeuble à énergie durable et écologique

Vente

Exclusivité

4 990 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces	Immeuble Le Bristol	Quartier Port
Superficie habitable 64 m²	Superficie terrasse 7 m²	Superficie totale 71 m²	Chambre 1
Parking 1	Ref. V0130HM		

Appartement splendide offrant une vue à couper le souffle où il fait bon vivre. La lumière apporte une belle énergie aux lieux. Il est très agréable pour un appartement de loisir ou pour y vivre à l'année, car il se situe au coeur d'un quartier animé et à deux pas de tous les commerces. Actuellement en cours de rénovation, il se projettera dans un style contemporain chic. C'est aussi un très bon investissement et un appartement demandé pour les locations.

L'immeuble 'Le Bristol' est bien connu pour sa position en front de Mer sur le Port Albert 1er. Il est l'un des deux immeubles à chauffage éco-responsable de la Condamine car alimenté par une pompe à chaleur raccordée sur la boucle thalasso-thermique.

L'appartement s'étend sur 71 m² au total avec deux balcons ouverts sur le Circuit du Grand Prix de Formule 1. Il se compose d'une entrée, un séjour ouvert sur une terrasse, une chambre ouverte sur une terrasse, une salle de douche avec wc, une cuisine entièrement équipée et meublée, un wc séparé. Vendu avec un emplacement de parking



