Harroch Real Estate Monaco
2, rue de la Turbie
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 31 08
Fax : +377 97 97 31 09
info@harrochrealestate.com
www.harrochrealestate.com



Local commercial idéalement situé à Fontvieille

Vente professionnelle — 895 000 €

Type de produit **Bureau**	*Immeuble* **Botticelli**
Quartier **Fontvieille**	*Superficie habitable* **23 m²**
Salle de bains **1**	*Etage* **RDC**
Etat **Très bon état**	*Vue* **vue sur une placette**
Exposition **ouest**	*Date de libération* **30/09/26**
Ref. **HHV2410174**	

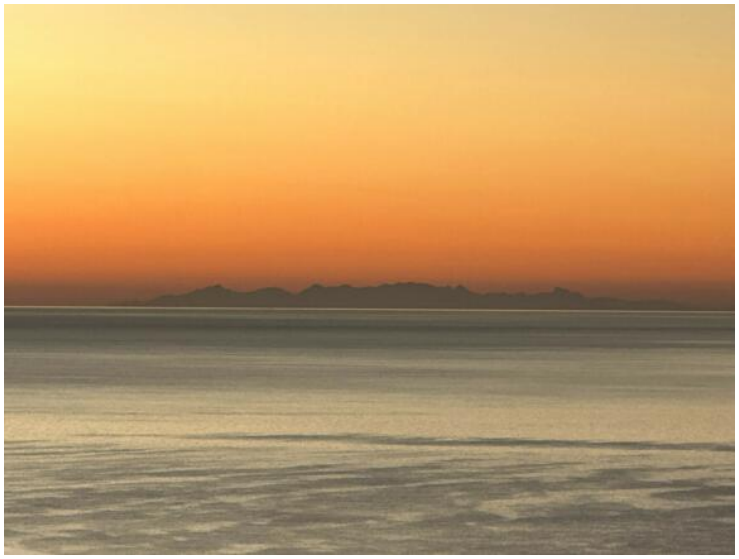
Belle opportunité à Fontvieille ! Local commercial ou bureau administratif, parfaitement situé à deux pas du port et des commerces. Actuellement loué jusqu'en 2026, cet investissement offre un rendement sécurisé. À saisir sans attendre !

FONTVIEILLE - LE BOTTICELLI - Local commercial / Bureau administratif idéalement situé à proximité des commerces et du port.

Ce bien comprend une pièce principale avec un dégagement, ainsi qu'un WC.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Harroch Real Estate Monaco
Tél : +377 97 97 31 08
Fax : +377 97 97 31 09
info@harrochrealestate.com
www.harrochrealestate.com













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Harroch Real Estate Monaco
Tél : +377 97 97 31 08
Fax : +377 97 97 31 09
info@harrochrealestate.com
www.harrochrealestate.com





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.