



## Bureau moderne - 49m<sup>2</sup> en excellent état

Vente professionnelle

1 995 000 €

Type de produit <b>Bureau</b>	Immeuble <b>Botticelli</b>
Quartier <b>Fontvieille</b>	Superficie habitable <b>47 m<sup>2</sup></b>
Etage <b>RDC</b>	Etat <b>Très bon état</b>
Vue <b>Rue</b>	Exposition <b>ouest</b>
Date de libération <b>31/10/2025</b>	Ref. <b>HHV24010173</b>

Profitez d'un espace de travail lumineux et accueillant, idéalement situé !

Proche de Parkings et du centre Commercial

Situé en plein cœur de la ville, ce bureau de 49 mètres carrés est prêt à accueillir votre entreprise. Avec un accès direct depuis la rue, il se compose de deux pièces spacieuses et de deux salles de bains avec toilettes mixtes. Doté de grandes baies vitrées et d'une belle hauteur sous plafond, cet espace bénéficie d'une lumière naturelle abondante, créant une atmosphère agréable pour travailler. Ne manquez pas cette opportunité de vous installer dans un environnement de qualité !







