



FOND DE COMMERCE RUE GRIMALDI

Vente professionnelle

Exclusivité

1 400 000 €

Type de produit Fonds de commerce	Nb. pièces -	Quartier Condamine	Ville Monaco
Pays Monaco	Superficie totale 83 m²	Ref. FDC-AP-CONDAMINE	

Opportunité Rare - Fonds de Commerce à Saisir !

Situé rue Grimaldi, ce fonds de commerce bénéficie d'une visibilité exceptionnelle grâce à sa double vitrine et à un espace lumineux et spacieux de 83 m². Avec ses hauts plafonds de 3,60 m, ce local offre un cadre idéal pour diverses activités.

Caractéristiques :

- Loyer mensuel : 2 350 €
- Changement d'activité possible moyennant 10 % du prix d'achat

Objet actuel : "Création et vente de produits d'art, articles cadeaux, exposition et vente d'œuvres d'art."



