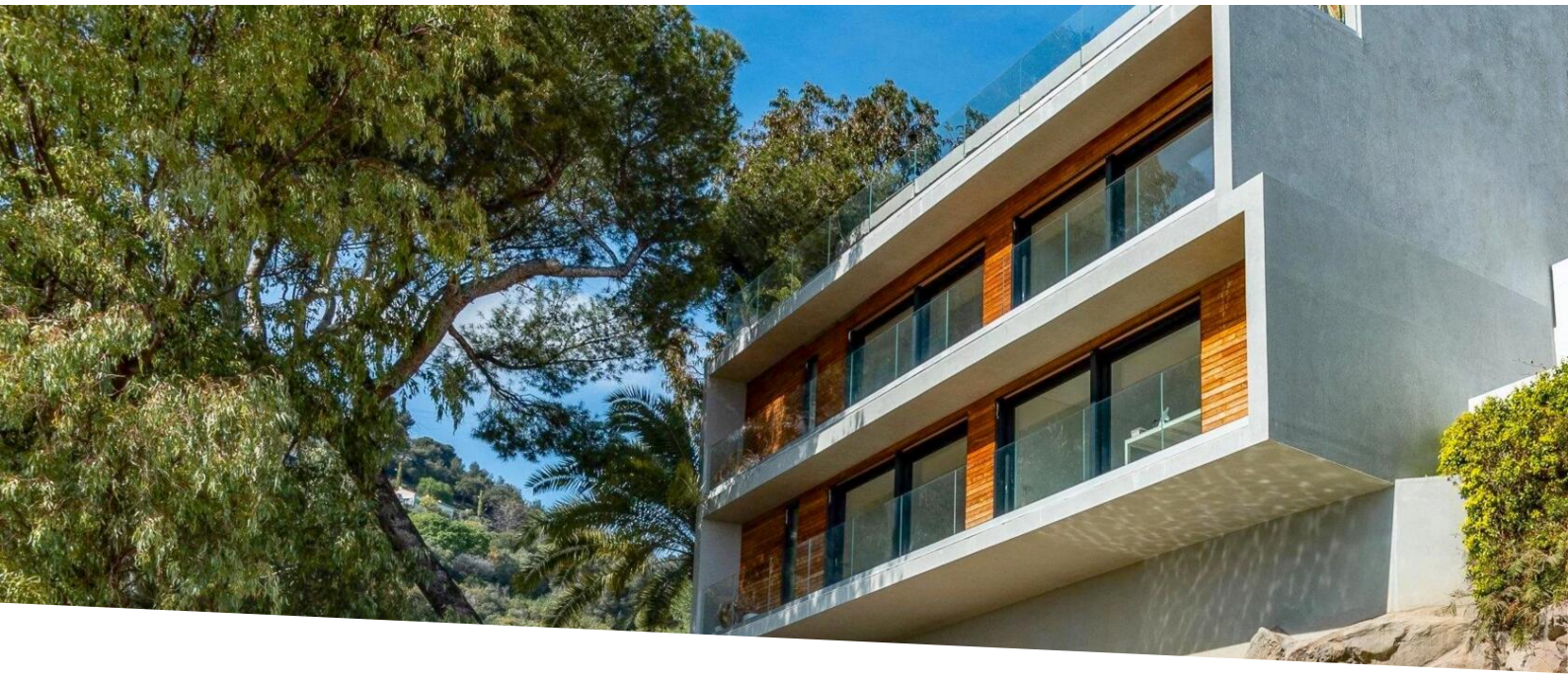
BALDO REALTY GROUP
27 Av. de la Costa
98000 Monaco
Tél : +377 93 25 80 43
info@baldorealtygroup.com
www.baldorealtygroup.com



# OASIS MODERNE À COUPER LE SOUFFLE AVEC VUE SUR LA MER

## Vente

## 8 500 000 €

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Type de produit*<br>**Villa** | *Nb. pièces*<br>**5 pièces** | *Quartier*<br>**Cabbe-Saint Roman** | *Ville*<br>**Roquebrune-Cap-Martin** |
| *Pays*<br>**France** | *Superficie habitable*<br>**400 m²** | *Superficie terrain*<br>**1 000 m²** | *Chambres*<br>**4** |
| *Salles de bains*<br>**4** | *Parkings*<br>**3** | *Cave*<br>**1** | *Etat*<br>**Très bon état** |
| *Vue*<br>**Mer** | *Ref.*<br>**MB0121** | | |

Découvrez l'incarnation du luxe et de l'élégance dans cette superbe villa contemporaine, située dans la prestigieuse ville de Roquebrune-Cap-Martin, à quelques minutes seulement de Monaco. Cette magnifique propriété offre 400 m² d'espace de vie raffiné et s'étend sur un terrain paysager de 1 000 m².

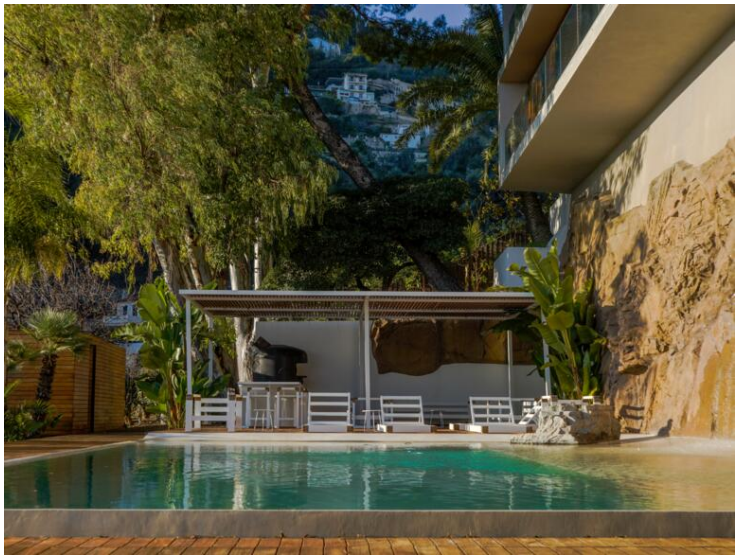
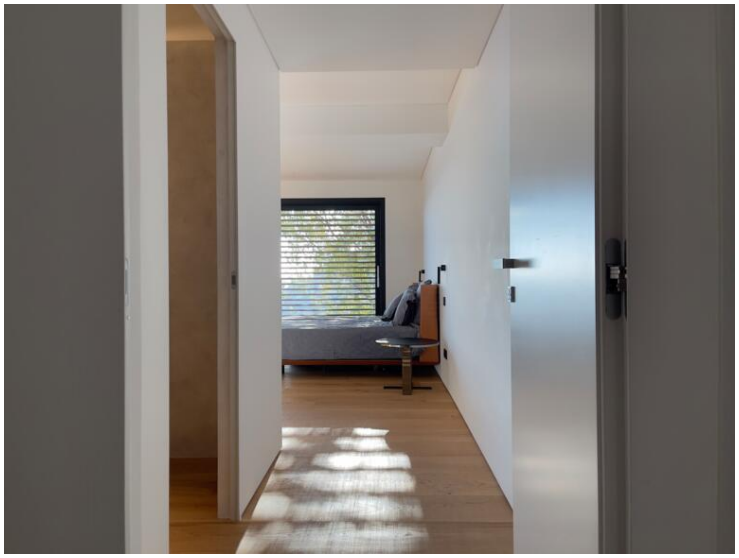
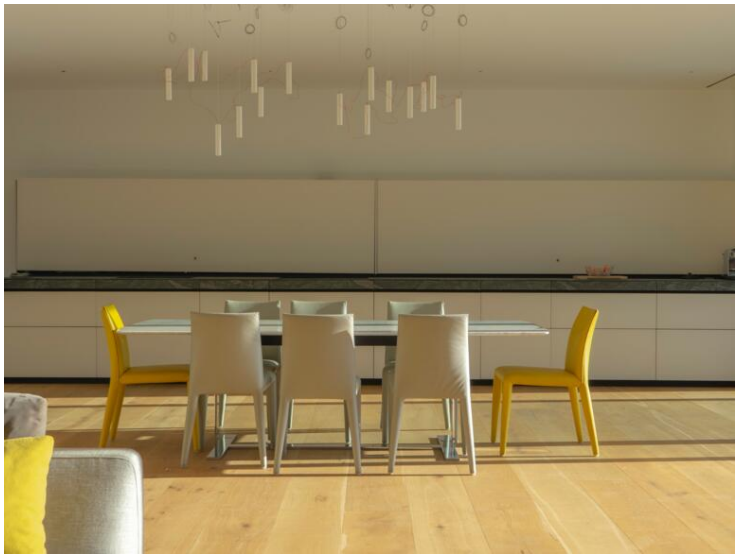
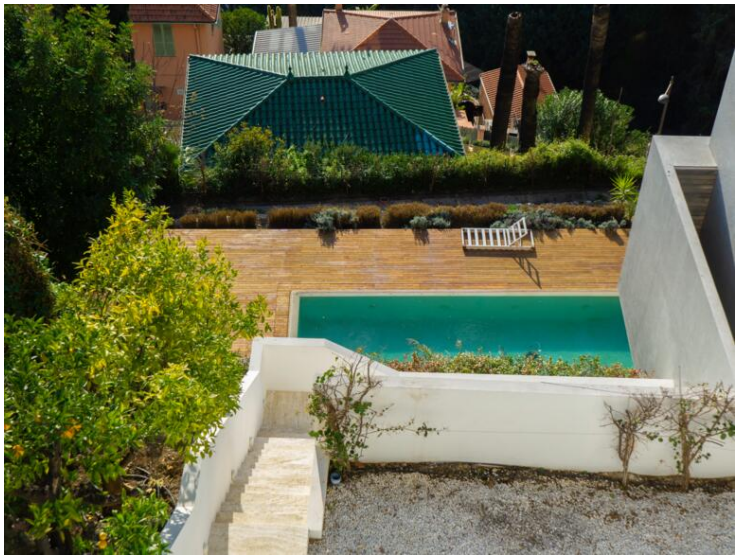
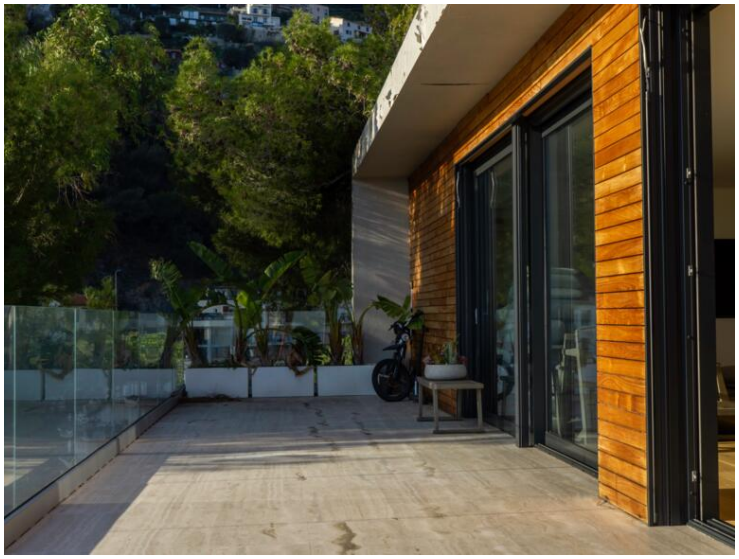
Aucun détail n'a été laissé au hasard pour créer ce véritable chef-d'œuvre de design moderne et de confort. La villa comprend quatre chambres spacieuses, une salle de cinéma, un ascenseur ainsi que de nombreuses prestations haut de gamme.

À l'extérieur, vous serez séduit par l'oasis de calme et d'intimité qui vous attend. Profitez de la piscine agrémentée d'une fontaine, de la cuisine extérieure, du sauna et d'une vue imprenable sur la mer Méditerranée. Une occasion rare de posséder un véritable coin de paradis sur la Côte d'Azur.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

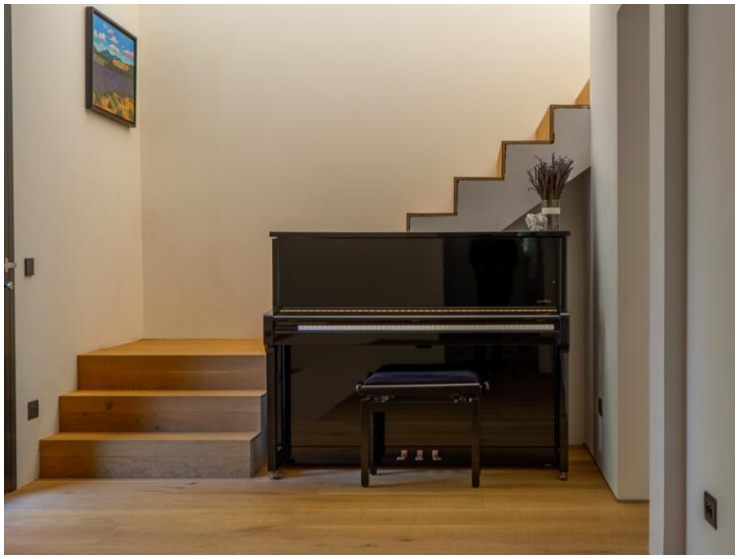
BALDO REALTY GROUP
Tél : +377 93 25 80 43
info@baldorealtygroup.com
www.baldorealtygroup.com

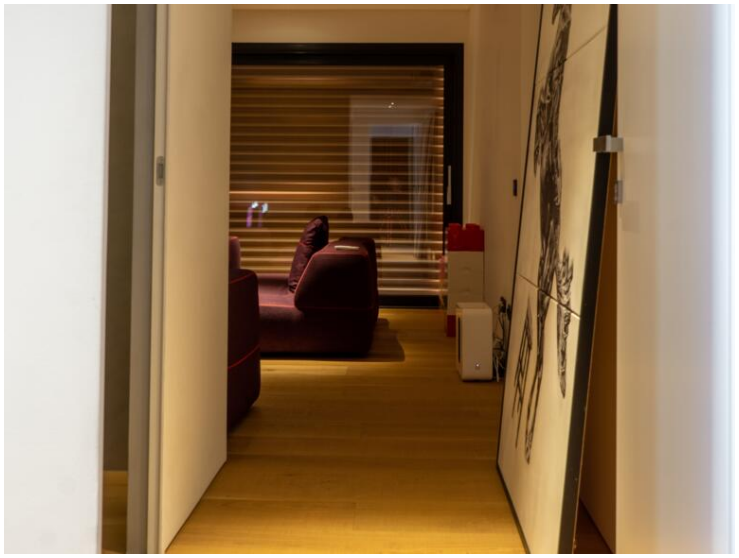


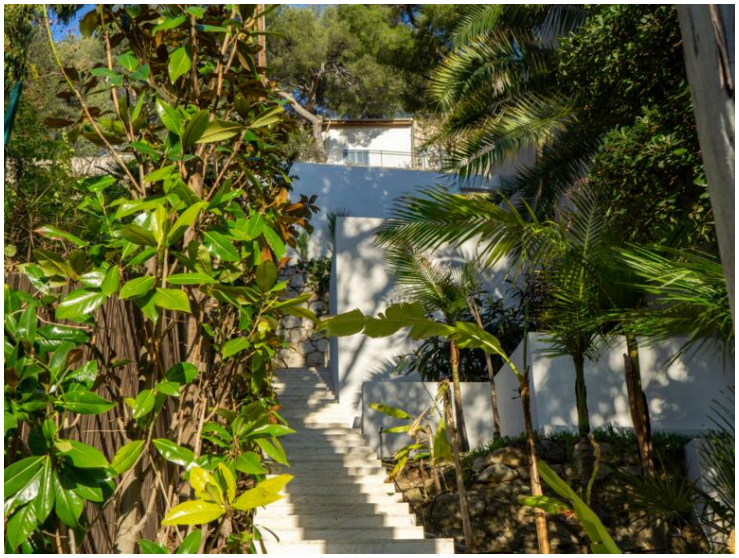
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

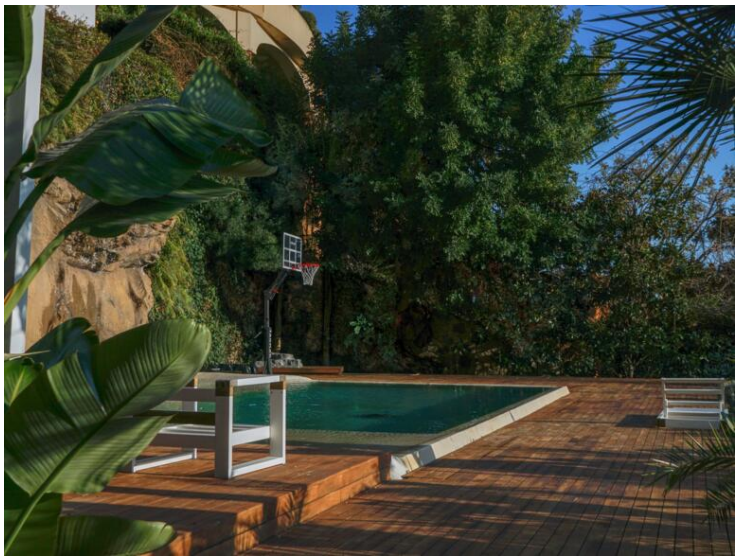
BALDO REALTY GROUP
Tél : +377 93 25 80 43
info@baldorealtygroup.com
www.baldorealtygroup.com











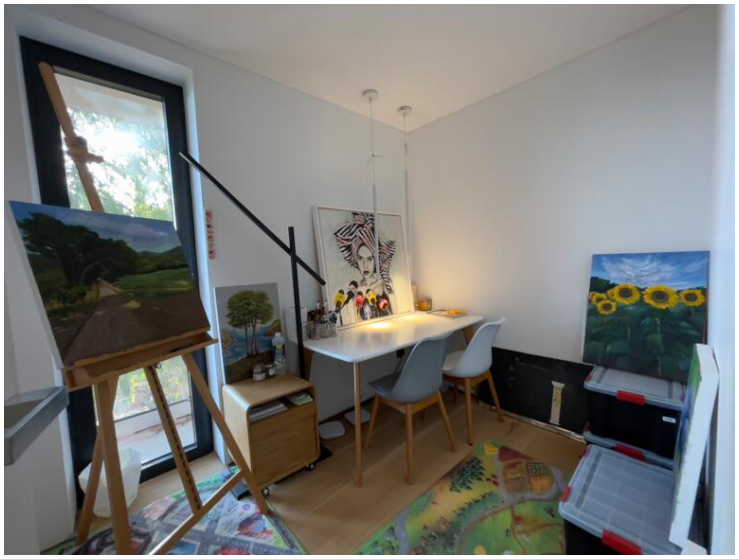




Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

BALDO REALTY GROUP
Tél : +377 93 25 80 43
info@baldorealtygroup.com
www.baldorealtygroup.com














Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.