Monaco Properties
14, boulevard d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

FONTVIEILLE | ROSA MARIS | 2 PIECES

Vente

5 150 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**
Immeuble **Rosa Maris**	*Quartier* **Fontvieille**
Superficie habitable **54 m²**	*Superficie terrasse* **16 m²**
Superficie totale **70 m²**	*Chambre* **1**
Parking **1**	*Etat* **Très bon état**
Ref. **VMO-1024-4**	

Vivez l'exception avec cet appartement de deux pièces, situé dans la prestigieuse résidence ROSA MARIS, offrant une vue majestueuse sur les jardins et la mer. Un espace de 70 m² à personnaliser, idéal pour créer votre oasis de sérénité à Monaco !

ROSA MARIS : Découvrez ce 2 **pièces entièrement rénové** dans la prestigieuse **résidence ROSA MARIS**, idéalement situé au 9ème étage et offrant une vue imprenable sur les jardins et la mer Méditerranée.

D'une surface totale de **70 m²**, la propriété dispose **de 54 m² d'espace** de vie raffiné et **de 16 m² de terrasses**, parfaitement conçus pour profiter de l'art de vivre unique de Monaco.

Cet appartement clé en main allie **élégance moderne, confort et tranquillité**, créant une retraite idéale au cœur de la Principauté. Deux terrasses spacieuses vous invitent à savourer l'atmosphère méditerranéenne et le cadre serein de la résidence.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Properties
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

Pour plus de commodité, l'appartement comprend une **place de parking privée au 3ème sous-sol** de l'immeuble.

Un véritable havre de paix à découvrir, alliant confort moderne et cadre enchanteur.

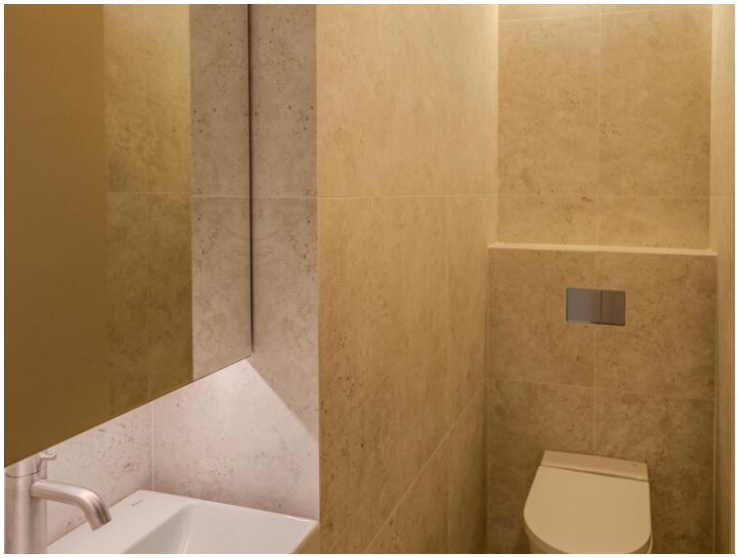
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

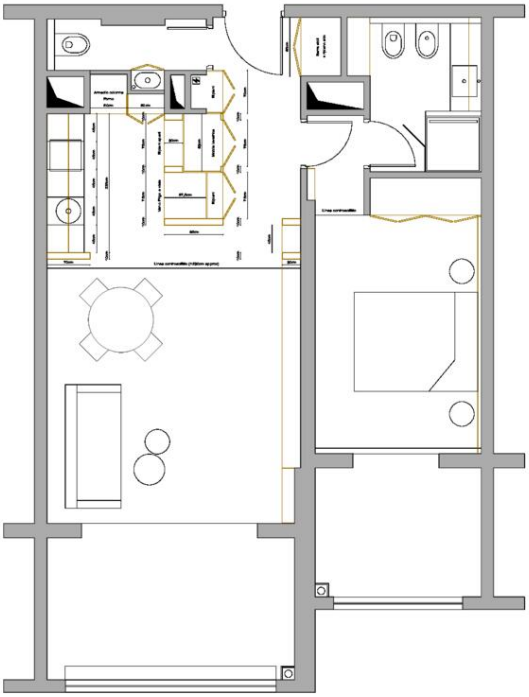
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Properties
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Monaco Properties
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



LEGENDA

[redacted]
Apt.94b Rosa Maris, Monaco
Planta generale / Layout Generale

1:25

Settembre 2024 / Disegno No. 01

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.