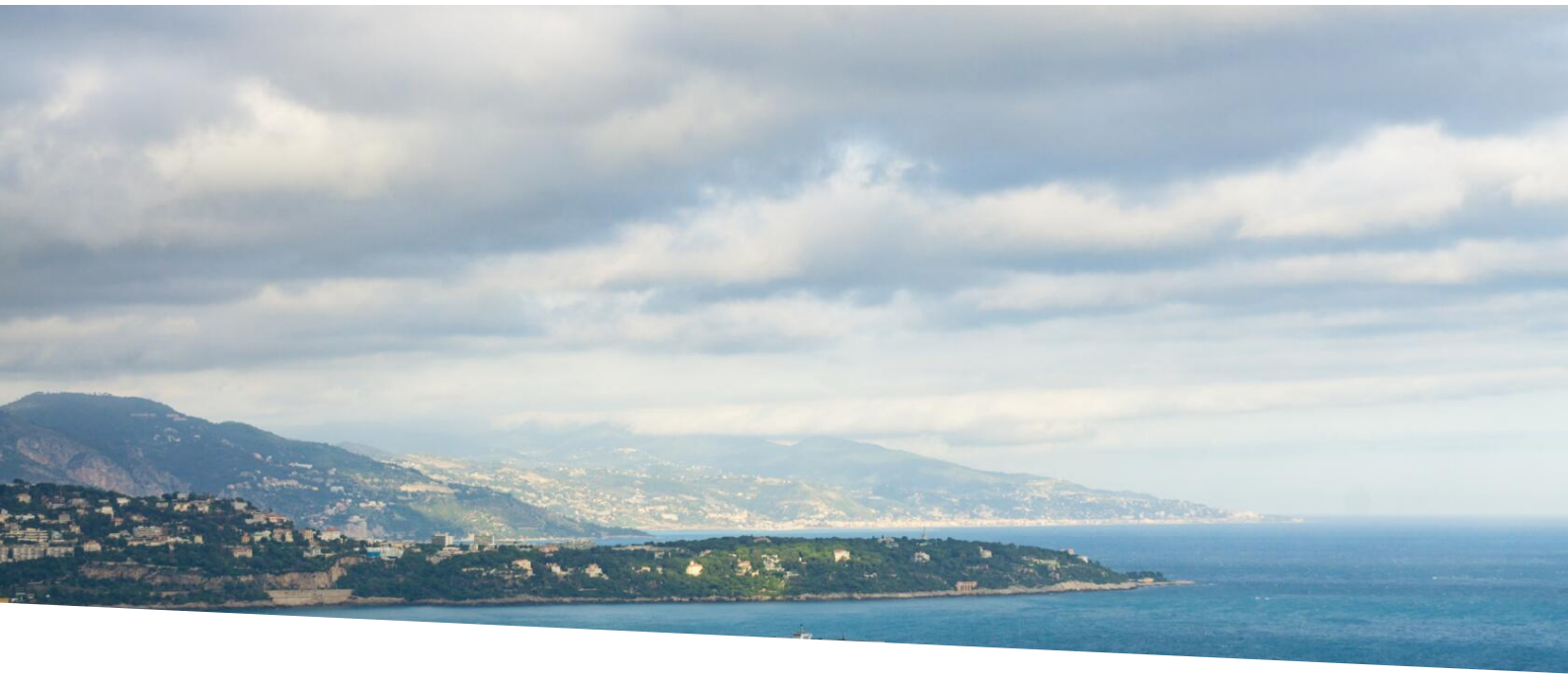
BALDO REALTY GROUP
27 Av. de la Costa
98000 Monaco
Tél : +377 93 25 80 43
info@baldorealtygroup.com
www.baldorealtygroup.com



PENTHOUSE JARDIN EXOTIQUE AVEC TOIT-TERRASSE

Vente

8 450 000 €

Type de produit **Penthouse/Roof**	*Nb. pièces* **3 pièces**	*Immeuble* **Villa les Pins**	*Quartier* **Moneghetti**
Superficie habitable **93 m²**	*Superficie terrasse* **157 m²**	*Superficie totale* **250 m²**	*Chambres* **2**
Salles de bains **3**	*Parkings* **2**	*Cave* **1**	*Etage* **Penthouse**
Etat **Bon état**	*Ref.* **RH0010**		

Situé dans la résidence exclusive Les Villas des Pins, au cœur du quartier prisé du Jardin Exotique à Monaco, ce penthouse contemporain de deux chambres allie design moderne et calme absolu. Le premier niveau comprend un salon et une salle à manger à aire ouverte, une cuisine élégante, ainsi que deux chambres confortables.

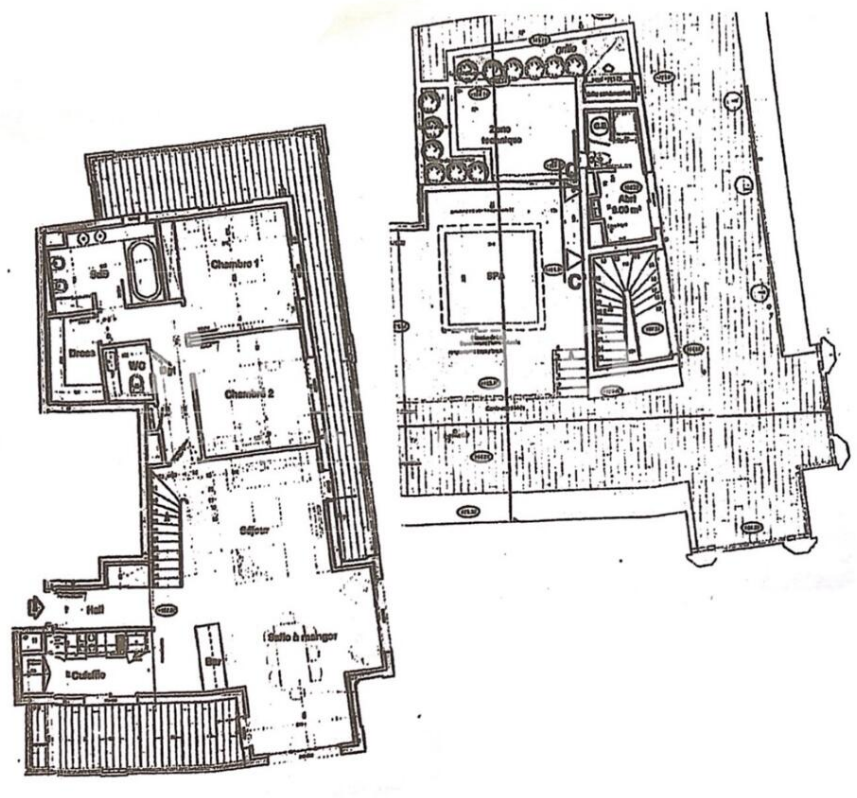
À l'étage supérieur, une terrasse privée en toit-terrasse fait le tour du penthouse, offrant une vue panoramique imprenable sur Monaco, la Méditerranée et des aperçus de la France et de l'Italie. La terrasse est équipée d'une cuisine extérieure, d'un jacuzzi, et d'espaces parfaits pour se détendre ou recevoir des invités.

Le bien comprend également deux places de parking, offrant un équilibre idéal entre style, confort et praticité, au cœur d'un des quartiers les plus recherchés de Monaco.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

BALDO REALTY GROUP
Tél : +377 93 25 80 43
info@baldorealtygroup.com
www.baldorealtygroup.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.