



## PENTHOUSE JARDIN EXOTIQUE AVEC TOIT-TERRASSE

Vente

8 450 000 €

Type de produit <b>Penthouse/Roof</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>	Immeuble <b>Villa les Pins</b>	Quartier <b>Moneghetti</b>
Superficie habitable <b>93 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>157 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>250 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>3</b>	Parkings <b>2</b>	Cave <b>1</b>	Etage <b>Penthouse</b>
Etat <b>Bon état</b>	Ref. <b>RH0010</b>		

Situé dans la résidence exclusive Les Villas des Pins, au cœur du quartier prisé du Jardin Exotique à Monaco, ce penthouse contemporain de deux chambres allie design moderne et calme absolu. Le premier niveau comprend un salon et une salle à manger à aire ouverte, une cuisine élégante, ainsi que deux chambres confortables.

À l'étage supérieur, une terrasse privée en toit-terrasse fait le tour du penthouse, offrant une vue panoramique imprenable sur Monaco, la Méditerranée et des aperçus de la France et de l'Italie. La terrasse est équipée d'une cuisine extérieure, d'un jacuzzi, et d'espaces parfaits pour se détendre ou recevoir des invités.

Le bien comprend également deux places de parking, offrant un équilibre idéal entre style, confort et praticité, au cœur d'un des quartiers les plus recherchés de Monaco.





