DAMENO | MONACO REAL ESTATE
Palais Miami - 10 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc



Terrain constructible à vendre La Turbie.

Vente 540 000 €

Type de produit	*Ville*	*Pays*	*Superficie habitable*
Terrain constructible	**La Turbie**	**France**	**2 133 m²**

Superficie terrain	*Ref.*
2 133 m²	**V0109SG**

Terrain constructible de 2133m2 situé à La Turbie dans un cadre privilégié et verdoyant sur les hauteurs du quartier les Serriers avec une vue dégagé sur la mer à quelques minutes de la Principauté de Monaco.

L'emplacement est idéal pour une résidence principale ou résidence secondaire, la surface du terrain permet la construction d'une villa d'une superficie d'environ 340m2 habitable avec la possibilité d'une piscine.

Ce terrain est proposé à la vente nu, laissant à l'acquéreur la responsabilité de déposer un Permis de Construire conforme à l'architecture traditionnelle de la région.
La transaction s'effectue sans conditions suspensives, ni de financement bancaire, ni d'obtention d'un permis de construire.
Le prix du terrain est pleinement justifié au regard de ces modalités, offrant une opportunité rare pour un projet maîtrisé et rapide.

La Turbie est un magnifique village surplombant la principauté de Monaco alliant confort et tranquillité à proximité des commodités urbaines.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Tél : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.