

## **Carat Properties**

Tour Odéon 36 av. de l'Annonciade 98000 Monaco

Marie Françoise RAMOS Tél: +33 6 18 00 38 73 mf@carat-properties.com carat-properties.com



# Duplex de grand luxe

### Location

110 000 € / mois

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces	<i>Quartier</i>	Ville
	<b>6</b>	<b>Carré d'Or</b>	<b>Monaco</b>
Pays	Superficie totale	Chambres	Salles de bains
<b>Monaco</b>	<b>346 m²</b>	<b>3</b>	<b>3</b>
Parkings <b>3</b>	Etat  Prestations luxueuses	Date de libération <b>01/03/2025</b>	Ref. MF Duplex 1

Duplex de grand luxe disponible à la location dans une résidence exclusive en Principauté.

Sur 2 niveaux, Il se compose d'un hall d'entrée, grand salon, salle à manger ouvrant sur terrasse, cuisine indépendante équipée, d'une chambre de maitre avec salle de bain et dressing, 2 autres chambres avec salles de bains, toilettes invités, buanderie, 1 chambre de service, entrée de service.

#### Bail de 2 ans minimum

Inclus dans le loyer : charges courantes, service concierge et voiturier 24/7, eau, électricité, chauffage, climatisation

En supplément: Room service de l' Hôtel Hermitage , Housekeeping,(nettoyage, blanchisserie) abonnements TV/Internet/Téléphonie...



MonteCarlo-RealEstate.com



Ref.: MF Duplex 1



Carat Properties

Marie Françoise RAMOS

Tél: +33 6 18 00 38 73

mf@carat-properties.com carat-properties.com







