Carat Properties
Tour Odéon
36 av. de l'Annonciade
98000 Monaco
Marie Françoise RAMOS
Tél : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com



Le Raphaël - Bureau / Local Commercial à Fontvieille

Vente professionnelle — 3 700 000 €

Type de produit **Bureau**	*Immeuble* **Raphael**	*Quartier* **Fontvieille**	*Superficie habitable* **94 m²**
Etage **RDC**	*Etat* **Très bon état**	*Loué* **Oui**	*Date de libération* **31/08/2027**
Ref. **MF725 RAPH**			

Bureau disponible à la location en Septembre à Fontvieille

D'une superficie de 94m², il est situé en rez de chaussée d'un immeuble de bon standing face au port

Il se compose d'un grand open space

Dégagement

2 toilettes (homme et femme)

Accès facile pour vos clients . Il est situé à proximité d'un parking public

Loyer mensuel avec charges et TVA compris : 9100€

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Carat Properties
Marie Françoise RAMOS
Tél : +33 6 18 00 38 73
mf@carat-properties.com
carat-properties.com









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.