Marsan Immobilier Monaco
1, avenue Prince Pierre
98000 Monaco
Tél : +377 93 25 01 01
Fax : +377 93 25 01 00
info@marsanimmobiliermonaco.mc
www.marsanimmobiliermonaco.mc

# BUREAU ADMINISTRATIF À VENDRE - FONTVIEILLE

## Vente professionnelle

## 901 000 €

| | |
|---|---|
| *Type de produit*<br>**Bureau** | *Immeuble*<br>**Botticelli** |
| *Quartier*<br>**Fontvieille** | *Superficie habitable*<br>**23 m²** |
| *Etage*<br>**RDC** | *Etat*<br>**Bon état** |
| *Ref.*<br>**MIMBOT004** | |

Ce bureau administratif, idéalement situé dans le prestigieux bâtiment Botticelli à Fontvieille, bénéficie d'un emplacement de choix à quelques pas du port. Actuellement loué pour une activité de pressing jusqu'au 30 septembre 2026, cette propriété représente une excellente opportunité d'investissement.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.