

Barnes I Valeri Agency

7 Avenue des Papalins « Immeuble Michelangelo » 98000 Monaco

Tél : +377 92 16 16 32 monaco@barnes-international.com www.valeri-agency.com



MENTON - MAISON AVEC PISCINE

Vente 850 000 €

Type de produit	Nb. pièces	Quartier	Ville
Maison	5 pièces	Ciappes-Fossan	Menton
Pays	Superficie habitable	Chambres	Salles de bains
France	107 m ²	4	2
<i>Box</i> 1	Etat Très bon état	Ref. VF1515	

Située sur la commune de Menton, à 10 minutes du centre ville, une maison de 5 pièces d'une superficie habitable d'environ 110m². La propriété est installée sur un terrain de 5 000m² bénéficiant d'une dizaine de places de stationnement.

Elle se compose sur deux niveaux, de la manière suivante :

Au rez-de-jardin :

- Une entrée avec placard
- Un séjour avec une cuisine américaine équipée donnant sur la terrasse
- Un toilette indépendant

Au 1er étage :

- Trois chambres
- Une salle de bains composée d'une baignoire, d'une douche et d'un WC

Une dépendance de type 2 pièces d'environ 40m², une cuisine d'été, une belle terrasse, une piscine hors sol, un jardin fruitier et un garage complètent le tout.



MonteCarlo-RealEstate.com

1/4

Ref. : VF1515



Barnes I Valeri Agency

monaco@barnes-international.com www.valeri-agency.com



Possibilité d'aménager les combles et de construire une piscine.

Les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur. Les diagnostics sont en cours de réalisation.

"Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://georisques.gouv.fr".











Barnes I Valeri Agency Tél: +377 92 16 16 32 monaco@barnes-international.com

www.valeri-agency.com















MonteCarlo-RealEstate.com



Barnes I Valeri Agency Tél: +377 92 16 16 32 monaco@barnes-international.com

www.valeri-agency.com









MonteCarlo-RealEstate.com