John Taylor
20, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Jean-Yves LE GRAVEREND
Tél : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc



# La Rousse - Villa del Sole - Bureau de 5 pièces

## Vente professionnelle

## 11 300 000 €

| | |
|---|---|
| *Type de produit*<br>**Bureau** | *Nb. pièces*<br>**5 pièces** |
| *Immeuble*<br>**Villa Del Sole** | *Quartier*<br>**La Rousse - Saint Roman** |
| *Superficie habitable*<br>**273 m²** | *Parkings*<br>**4** |
| *Etage*<br>**1er** | *Etat*<br>**Neuf** |
| *Vue*<br>**Vue mer** | *Ref.*<br>**V1633MC** |

Découvrez ces bureaux spacieux et lumineux de 273 m², disponibles immédiatement et entièrement rénovés. Situés dans un immeuble de luxe avec concierge, au cœur du quartier de Saint Roman et à proximité de l'entrée du Larvotto à Monaco, ces bureaux offrent un cadre de travail prestigieux et fonctionnel.

Découvrez ces bureaux spacieux et lumineux de 273 m², disponibles immédiatement et entièrement rénovés. Situés dans un immeuble de luxe avec concierge, dans le quartier de Saint Roman, près de l'entrée du Larvotto à Monaco.

Surface totale : 273 m²
Nombre de bureaux : 5

1 Grand hall d'entrée
5 Grands bureaux
1 Kitchenette
1 Salle de stockage
2 WC séparés (hommes et femmes)
1 Salle de serveurs réseau



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

John Taylor
Jean-Yves LE GRAVEREND
Tél : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc

Parkings : 4 places incluses

Cette propriété est idéale pour une entreprise souhaitant s'établir dans un cadre luxueux et pratique, à proximité immédiate de Monaco











Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

John Taylor
Jean-Yves LE GRAVEREND
Tél : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc










Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

John Taylor
Jean-Yves LE GRAVEREND
Tél : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc



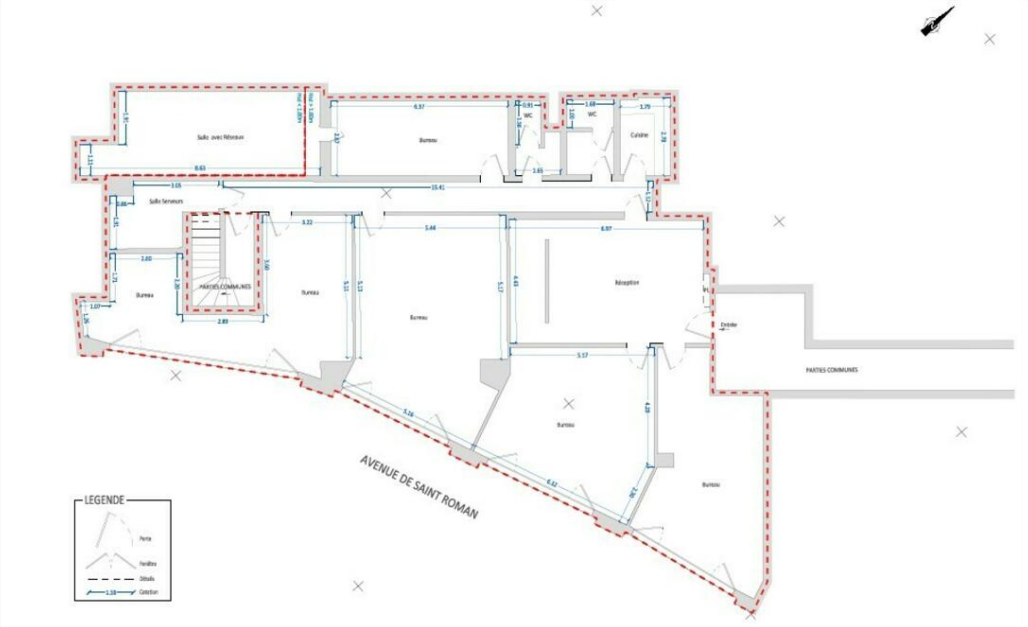






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

John Taylor
Jean-Yves LE GRAVEREND
Tél : +377 6 07 93 46 21/+377 93 50 30 70
jylg@john-taylor.com
www.john-taylor.mc






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.