



Local commercial / Bureau Administratif - Fontvieille

Vente professionnelle 850 000 €

Type de produit Bureau	Immeuble Botticelli
Quartier Fontvieille	Superficie habitable 23 m²
Etage RDC	Charges annuelles 2 664 €
Date de libération 30/09/2026	Ref. BOT 004-0040

Local commercial / Bureau administratif - Fontvieille

Au cœur du quartier de Fontvieille, local/bureau au rez-de-chaussée donnant sur une jolie place.

Local commercial / Bureau - Fontvieille

Situé au cœur du quartier animé de Fontvieille, ce local en rez-de-chaussée, donnant sur une charmante place, offre un cadre idéal pour votre activité.

Parfaitement positionné à proximité immédiate du port et au centre de la vie de Fontvieille, ce bien bénéficie d'un emplacement stratégique avec vue sur une jolie place pleine de caractère.

Il se compose d'un hall d'entrée, d'une grande pièce principale lumineuse et de toilettes.

Actuellement loué jusqu'au 30/09/2026 pour 1 779 € HT + charges, il constitue une belle opportunité pour un investissement stable.

