



## GRAND BUREAU SUR FONTVIEILLE

**Vente**
**3 710 000 €**

Type de produit <b>Bureau</b>	Nb. pièces	Immeuble <b>Raphael</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>94 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>	Date de libération <b>30/09/2026</b>	Ref. <b>REMC-0446</b>

Bureau avec grande vitrine, en rez-de-chaussée donnant sur les jardins, composé comme suit :

Pièces principales, avec cloisons vitrées,

Parquet au sol et en excellent état,

2 WC avec lave-mains.

Loyer HT 7.250 € + TVA 20 % 1.450 € + 400 € Charges

TOTAL 9.100 € TTC

Visites sur rendez-vous.

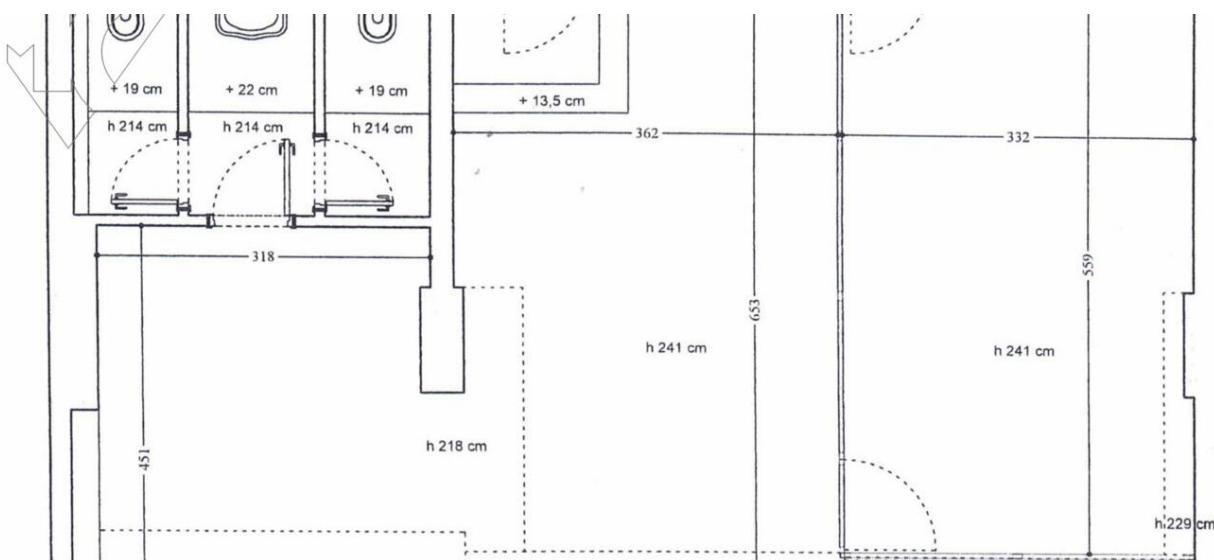

[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page

1/2

Ref. : REMC-0446

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

2/2

Ref. : REMC-0446

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.