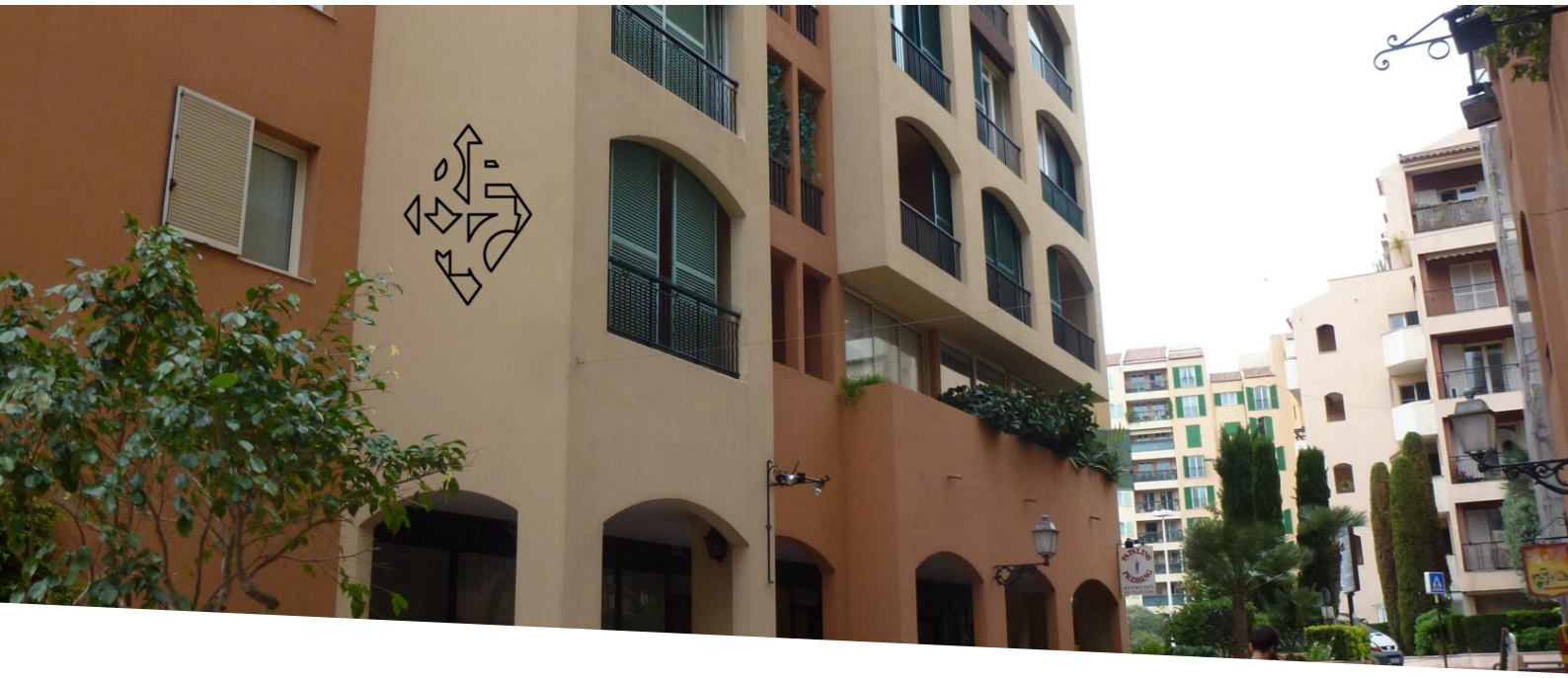
Real Estate Monte Carlo
17, avenue Saint Michel
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 60 70
Fax : +377 93 50 60 80
info@realestatemontecarlo.mc
www.realestatemontecarlo.mc



LOCAL COMMERCIAL/BUREAU ADMINISTRATIF FONTVIEILLE

Vente — Exclusivité — 901 000 €

Type de produit	*Nb. pièces*	*Immeuble*	*Quartier*
Bureau	**Studio**	**Botticelli**	**Fontvieille**
Superficie habitable	*Date de libération*	*Ref.*	
23 m²	**30/09/2029**	**REMC-0110**	

Emplacement idéal à proximité de tous commerces et port de Fontvieille.
Composé comme suit:
Pièce principale, Dégagement, WC.
Actuellement loué, échéance 30.09.2029
Loyer : 1.779 €/ mois
TVA 20%: 355,80 €
Charges : 222 €/mois
Total: 2.356,80 € TTC
Visites sur rendez-vous.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.