

LOCAL AVEC VITRINE FONTVIEILLE

Vente
2 756 000 €

Type de produit	Nb. pièces	
Bureau	Studio	Beau local lumineux
Immeuble	Quartier	
Le Michelangelo	Fontvieille	
Superficie habitable	Date de libération	
85 m²	30/09/2026	
Ref.		
REMC-0581		

Local avec grande vitrine et double accès, lumineux.

Composé comme suit:

Spacieuse pièce principale, 2 pièces latérales de chaque côté sur l'arrière, Buanderie, Pièce de stockage, Toilette, Grand Placard.

Actuellement loué jusqu'au 30.09.2026

Loyer HT: 3.595,64 €

TVA 20%: 719,13 €

Charges: 500 €

Total TTC: 4.814,77 €

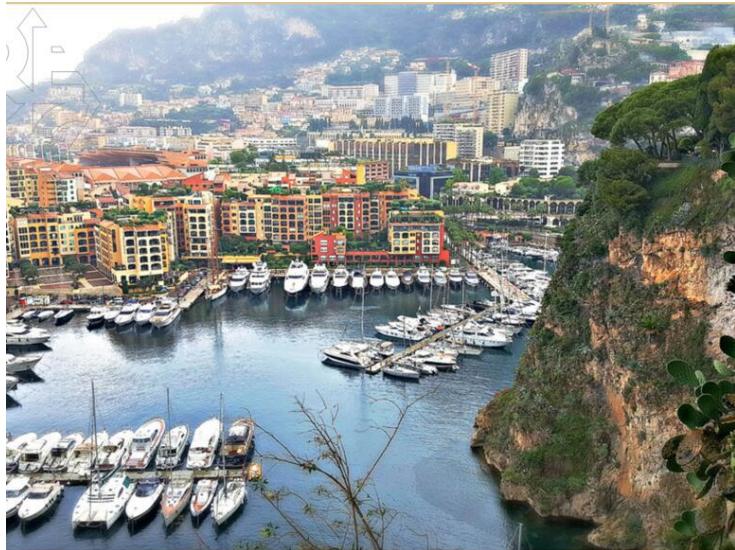

MonteCarlo-RealEstate.com

Page

1/2

Ref. : REMC-0581

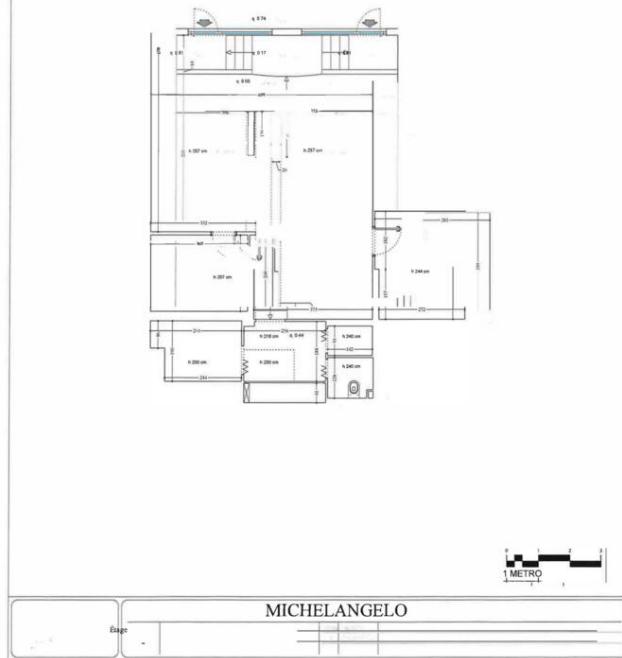
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



MICHELANGELO - LOCAUX COMMERCIAUX

MICHELANGELO 077

SUPERFICIE GENERALE 85.50 MQ



MonteCarlo-RealEstate.com

Page

2/2

Ref. : REMC-0581

✓ Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.