



MAGREY & SONS

LUXURY REAL ESTATE

Magrey And Sons Monaco

2, avenue Saint Laurent
98000 Monaco

Tél : +377 97 70 10 10

Fax : +377 97 70 10 11

monaco@magrey.com

www.magreymonaco.com



Le Vallespir Larvotto

Vente

4 500 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces	Immeuble Vallespir	Quartier Larvotto
Superficie habitable 105,55 m²	Superficie terrasse 15 m²	Superficie totale 120,55 m²	Chambres 2
Salles de bains 2	Charges annuelles 8 350 €	Ref. MC337	

Appartement élégant au Larvotto – Calme et échappée mer.

Niché au cœur du très recherché quartier de Larvotto, cet appartement lumineux de 120,5 m² offre un cadre de vie paisible, à deux pas du littoral. Parfaitement agencé, il allie confort contemporain et douceur de vivre, dans un environnement résidentiel de grande qualité.

Orienté plein ouest, il bénéficie d'une belle terrasse donnant sur un jardin verdoyant, avec en toile de fond une agréable échappée mer.

L'appartement se compose d'un hall d'entrée, d'un salon ouvrant sur une agréable terrasse, d'une cuisine entièrement équipée, de deux chambres, d'une salle de bains, d'une salle de douche ainsi que d'une buanderie indépendante.

Un emplacement de parking privatif complète ce bien aux lignes sobres et aux finitions soignées.

Un lieu de vie idéal pour profiter de la quiétude du Larvotto, tout en restant proche des plages et des commodités.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/3

Ref. : MC337

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Ce document n'a aucune valeur contractuelle: Le descriptif, les plans, et les surfaces ne sont donnés qu'à titre indicatif. Honoraires agence 3% HT



