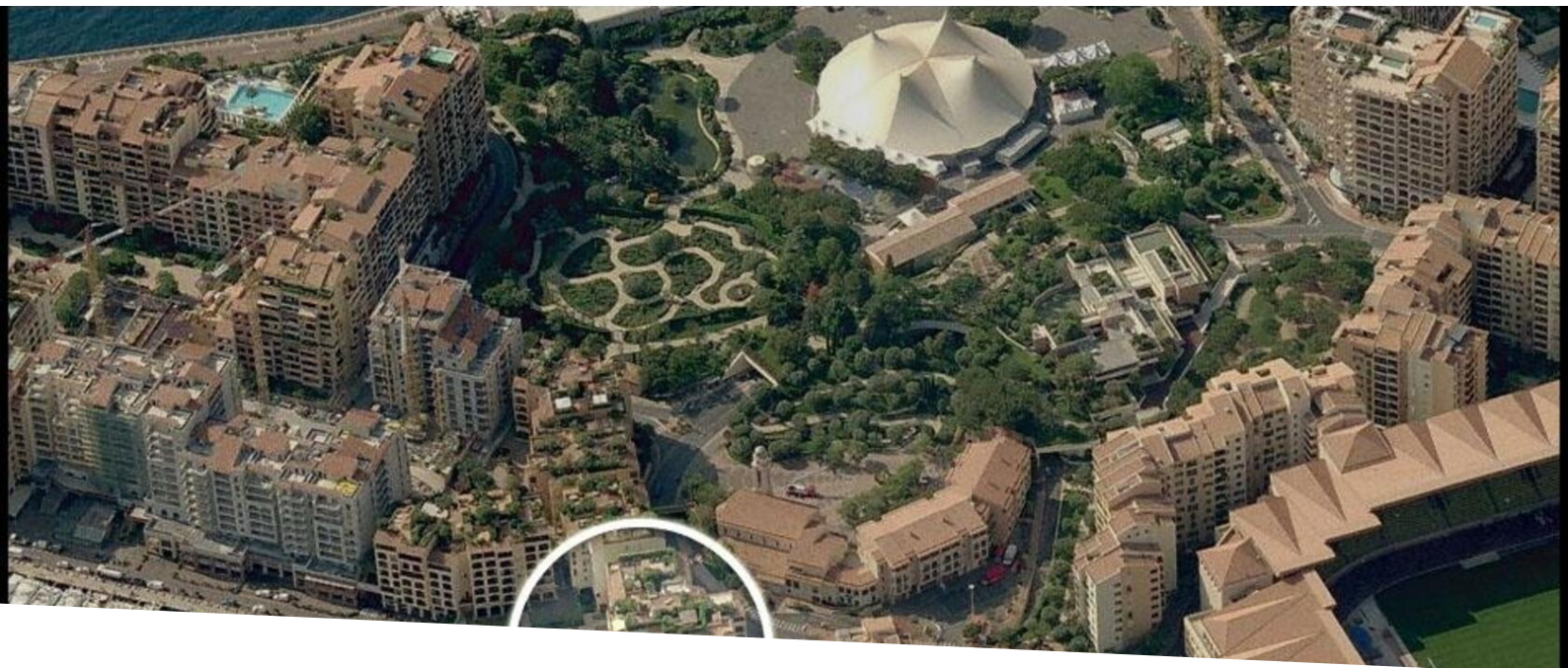




Vente de local commercial/Bureau administratif à Fontvieille

Vente professionnelle 900 000 €

Type de produit Local	Immeuble Botticelli
Quartier Fontvieille	Superficie totale 23 m²
Etage RDC	Etat Rénové
Vue Placette	Date de libération 30.09.2026
Ref. TK04101	

Emplacement idéal, à proximité de tous les commerces et du port de Fontvieille

Opportunité exceptionnelle d'acquérir un local commercial ou bureau administratif dans l'immeuble Le Botticelli, situé dans le quartier recherché de Fontvieille, Monaco.

Ce bien bénéficie d'un ensemble de services exclusifs assurés par le poste de garde de Fontvieille Village :

- Réception des colis,
- Sécurité renforcée avec des rondes régulières et astreintes,
- Climatisation et chauffage

Le local est actuellement loué, offrant un excellent rendement locatif. Bail en cours jusqu'au 30.09.2026.

Ne manquez pas cette opportunité unique dans un quartier dynamique et bien desservi.



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/1

Ref. : TK04101

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.