



## Appartement 3 Pièces rue Princesse Caroline

Vente

4 700 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Le Petrel</b>	Quartier <b>Port</b>
Superficie habitable <b>95 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Etage <b>1</b>
Etat <b>Très bon état</b>	Usage mixte <b>Oui</b>
Vue <b>Rue Princesse Caroline, le Rocher &amp; Circuit Formula 1 Ref. PETREL1</b>	Exposition <b>Ouest</b>

Appartement de type 3 pièces situé au cœur de la Condamine, rue Princesse Caroline.

Ce produit offre une vue sur le Port de Monaco ainsi que sur le circuit de Formule 1.

Un bel appartement de 3 pièces à usage mixte (habitation ou bureau), situé au 1er étage de l'immeuble « Le Petrel », résidence moderne avec ascenseur, idéalement positionné sur l'unique rue piétonne de la Principauté.

Lumineux, épuré, délicat - à quelques pas du Port Hercules, cet appartement a été entièrement rénové en utilisant des matériaux haut de gamme et un soin particulier des finitions.

Il se compose d'un hall d'entrée, d'un salon et cuisine ouverte, avec terrasse, et de deux chambres et deux



salles de bain avec terrasses également.





