



## SUPERBE 3 PIECES CARRE D'OR.

Vente

14 300 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Le Mirabeau</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable <b>140 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>24 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>164 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Vue <b>Vue mer</b>
Ref. <b>RDJ-V3-10</b>	

Au sein d'une résidence prestigieuse et très recherchée, cet appartement exceptionnel offre des services exclusifs tels que deux receptions de concierge disponible 24h/24, une salle de sport très bien équipée et une piscine chauffée à l'eau de mer naturelle avec un maître nageur.

À quelques pas du Casino, de l'Hôtel de Paris, de la galerie du Métropole, ainsi que de nombreux restaurants gastronomiques, il se trouve au cœur du célèbre Carré d'Or. Le Mirabeau bénéficie d'un emplacement idéal, notamment pour profiter pleinement du Grand Prix de Formule 1.

Cet élégant appartement d'angle, aux finitions soignées, offre une vue imprenable sur la mer et sur le célèbre virage du circuit de Formule 1 ainsi que sur l'extension MarreTerra, vous avez accès au fameux restaurant Cipriani directement par l'immeuble et un bar au bord de la piscine.

Il se compose comme suit :

- \*Une entrée accueillant
- \*Un vaste salon lumineux, ouvert sur une splendide terrasse avec vue mer
- \*Deux chambres avec salles de bains/douches privatives, toutes deux offrant un accès à une terrasse commune



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
1/5

Ref. : RDJ-V3-10

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

\*Un couloir équipé de nombreux rangements

\*Une cuisine indépendante, entièrement aménagée et équipée

**Un parking non inclus dans la vente au prix de 550 000€ complete ce bien.**







