



PROGRAMME NEUF - VILLA ARIANE

Vente
7 677 450 €

| | | | |
|---|---|--|--|
| Type de produit Appartement | Nb. pièces 3 pièces | Immeuble Villa Ariane | Quartier La Rousse - Saint Roman |
| Superficie habitable 129,35 m² | Superficie terrasse 41,26 m² | Superficie totale 170,61 m² | Chambres 2 |
| Salles de bains 2 | Etage 2 | Etat Neuf | Ref. SG-ARIANE202-FS |

Cet appartement dispose d'un intérieur de 130m² avec deux chambres, un WC, une cuisine avec buanderie attenante, et un salon/salle à manger ouvert sur une spacieuse terrasse de 40m².

Les deux chambres disposent de leur propre salle de bain, la chambre de maître bénéficie en plus d'un dressing.

Au delà de son emplacement privilégié, cet appartement a l'avantage de concilier le style habitation bourgeoise avec le confort du neuf.

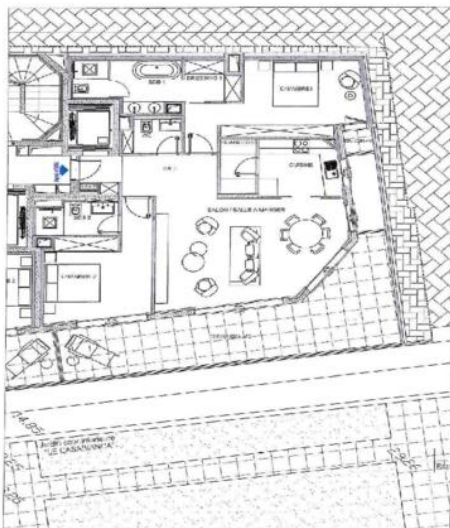
La livraison est prévue pour janvier 2026.



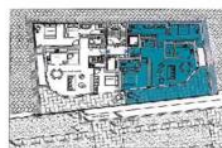


OPERATION "VILLA ARIANE" **16, Boulevard d'Italie** **LOT N°19**

APPARTEMENT N°202
3 pièces de 170.61 m²
Surface intérieure : 129.35 m²
Balcon / Terrasse : 41.26 m²
Etage : R+2



PLAN DE SITUATION



PLAN DE REPERAGE



E-mail : contact@lamonegasqueimmobilier.mc
www.lamonegasqueimmobilier.mc

SARL au capital de 710 000 € - R.C.I 21 5 08975 - N.I.S.6831 Z 23179

