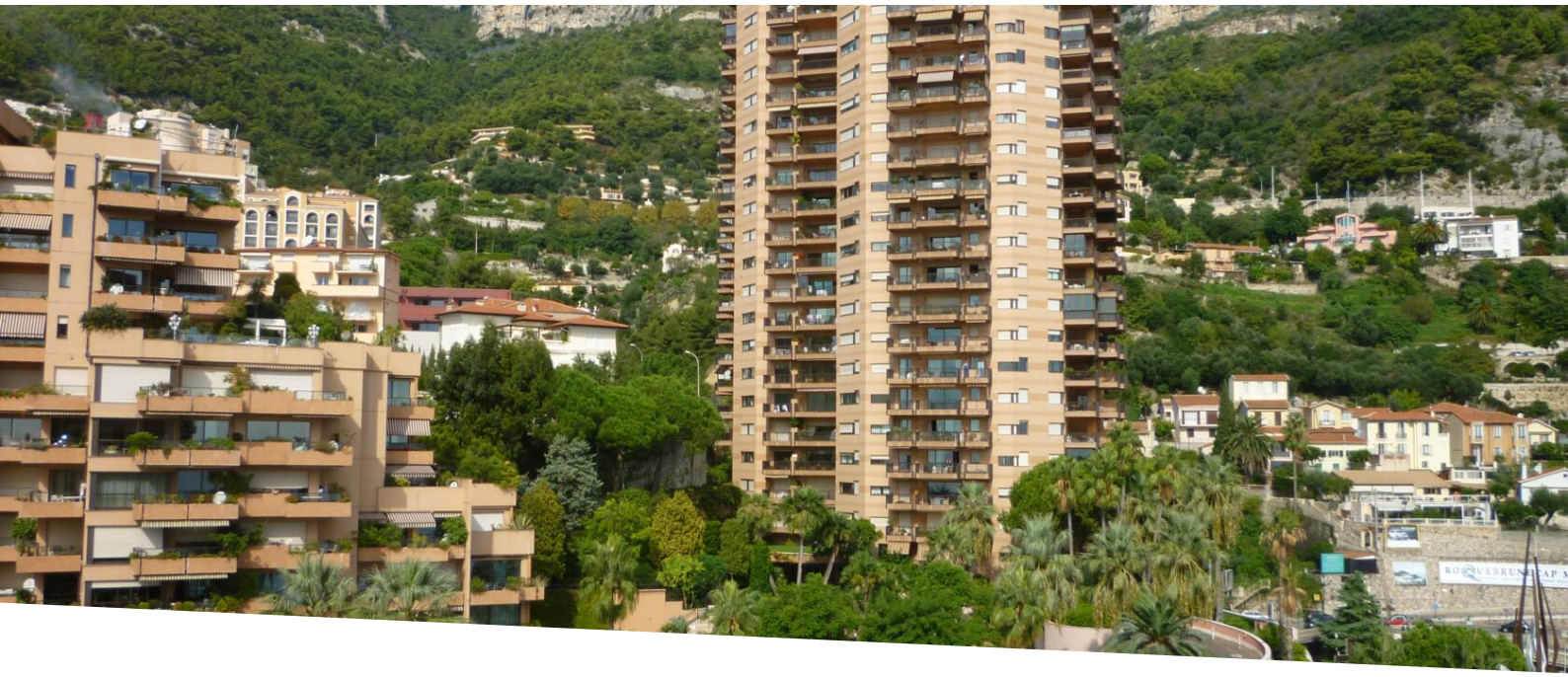
Coletti Real Estate
30, boulevard des Moulins
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 05 55
Fax : +377 97 70 05 50
info@colettirealestate.com
www.colettirealestate.com



Studio en vente au Parc Saint Roman

Vente — Exclusivité — 1 100 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **Studio**
Immeuble **Parc Saint Roman**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **30 m²**	*Salle de bains* **1**
Ref. **CLR-PSR1**	

Au sein d'une résidence exclusive avec concierge, jardins et piscine, un beau studio situé au Parc Saint Roman

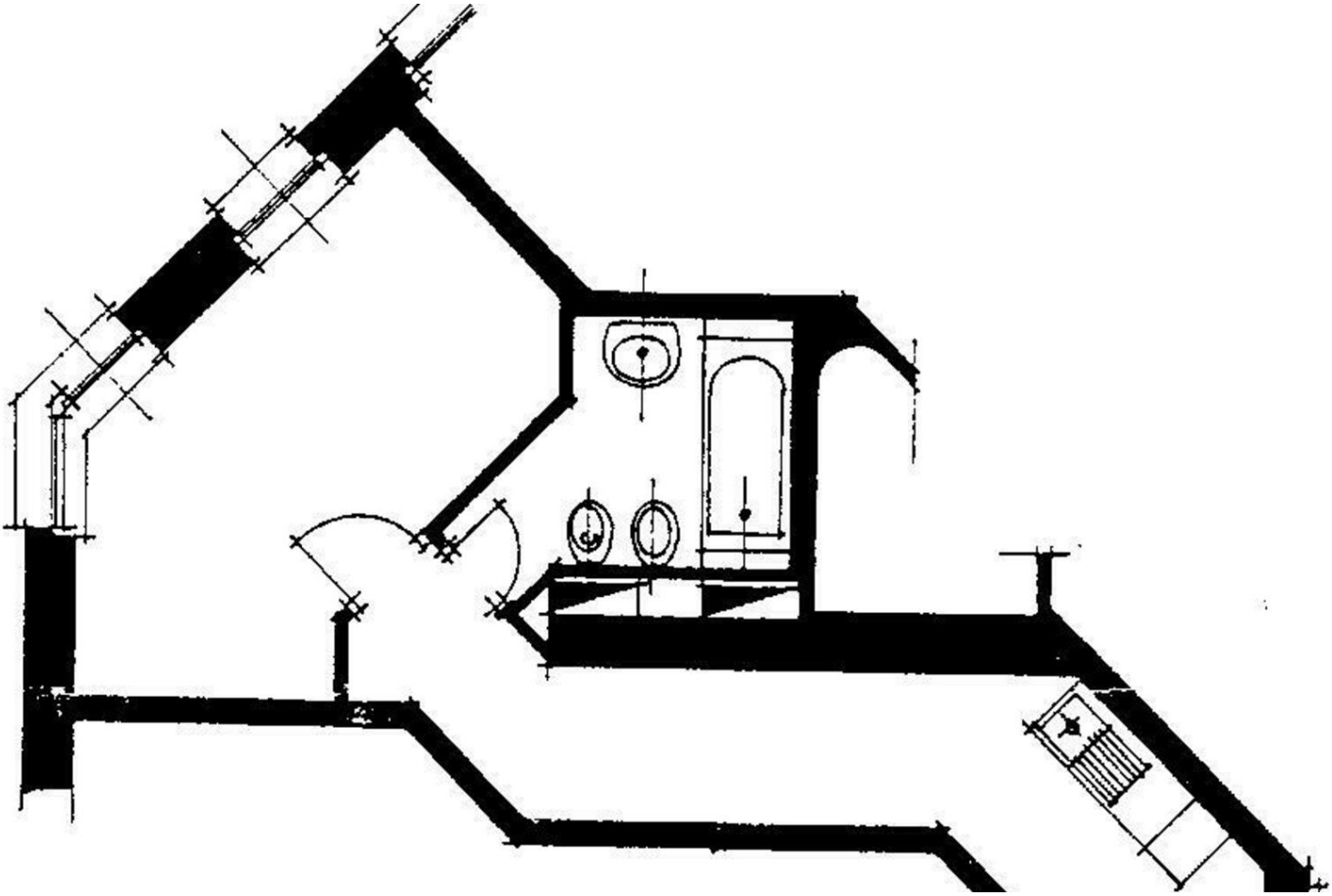
Découvrez ce charmant studio de 30 m², idéalement situé au sein de la prestigieuse résidence du Parc Saint Roman, l'une des adresses les plus recherchées de Monaco. Parfaitement conçu pour offrir confort et praticité, ce bien se compose d'une pièce principale chaleureuse, d'une cuisine séparée entièrement équipée et d'une salle de bain fonctionnelle. Chaque espace a été pensé pour maximiser l'utilisation et garantir un cadre de vie agréable.

La résidence du Parc Saint Roman propose un ensemble de prestations haut de gamme qui font toute sa renommée. Vous pourrez profiter d'une magnifique piscine entourée de jardins soigneusement entretenus, idéale pour se détendre, ainsi que d'un service de conciergerie disponible 24h/24 pour répondre à vos besoins et assurer une sécurité optimale.

Situé à quelques pas des plages et à proximité immédiate des commerces, ce studio bénéficie d'un emplacement stratégique qui allie tranquillité et dynamisme. Que vous cherchiez un pied-à-terre, un lieu de vie pratique et élégant ou un investissement sûr dans l'immobilier monégasque, cet appartement représente une opportunité rare dans un cadre de vie exceptionnel.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Coletti Real Estate
Tél : +377 97 70 05 55
Fax : +377 97 70 05 50
info@colettirealestate.com
www.colettirealestate.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.