



Coldwell Banker Etic Realty

15, boulevard Princesse Charlotte

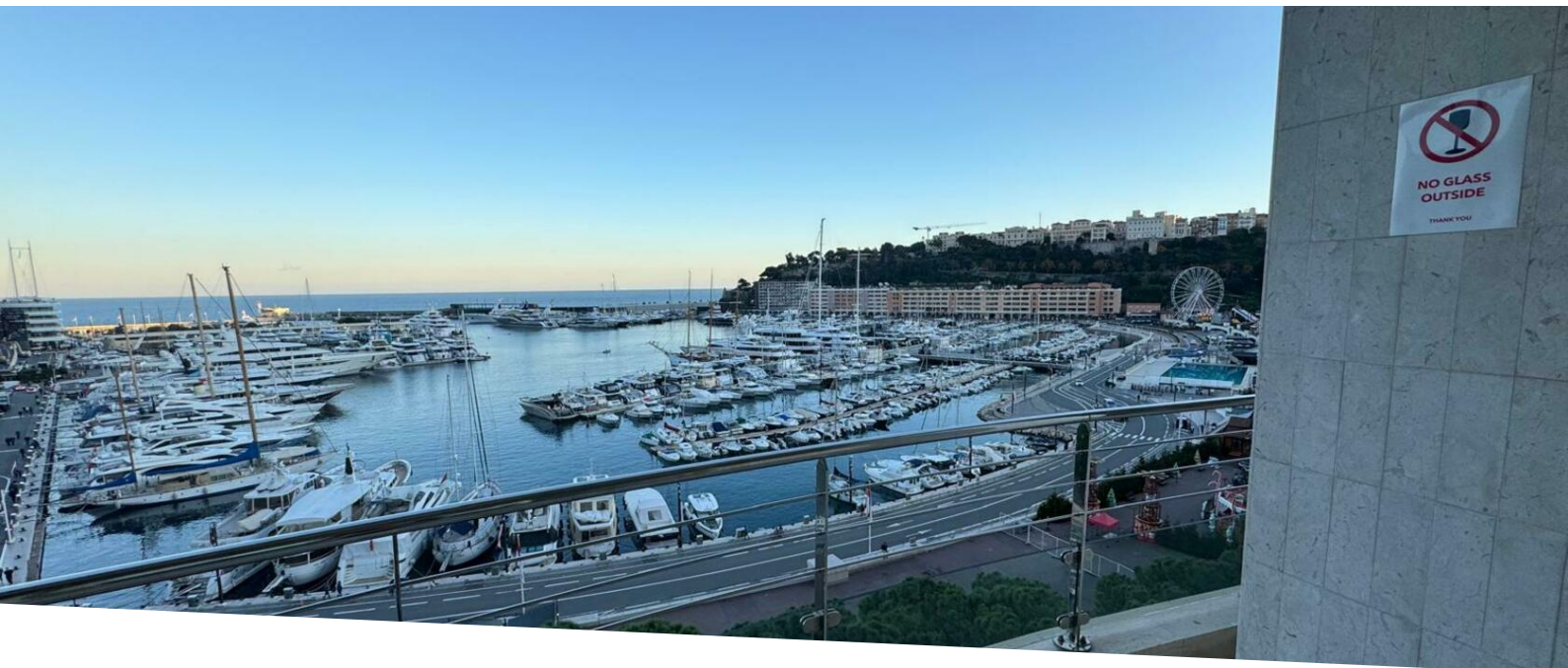
98000 Monaco

Tél : +377 93 50 57 94

Fax : +377 93 50 58 54

eticimmobilier@gmail.com

www.eticimmobilier.com



PORT HERCULE / ERMANNO PALACE / ESPACE DE BUREAUX VUE MER

Location professionnelle

75 000 € / mois

Type de produit Bureau	Nb. pièces 5 pièces
Immeuble Ermanno Palace	Quartier Port
Superficie habitable 220 m²	Superficie terrasse 80 m²
Superficie totale 300 m²	Etat Bon état
Ref. LMC-2024-26	

Emplacement unique avec une vue mer et Port exceptionnelle

AU PORT DE MONACO - Immeuble avec concierge, beaux espaces de bureaux en etage élevé avec vue splendide sur le Port et sur le fameux Circuit de Formule 1. Beaux espaces de bureaux bien compartimenté d'une surface d'environ 220m2 avec une agréable terrasse d'environ 80m2.

Inclus dans le prix : Electricité, eau, internet

Possibilité de le louer à 60 000 euros départ si du client la semaine du grand prix



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/2

Ref. : LMC-2024-26

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

