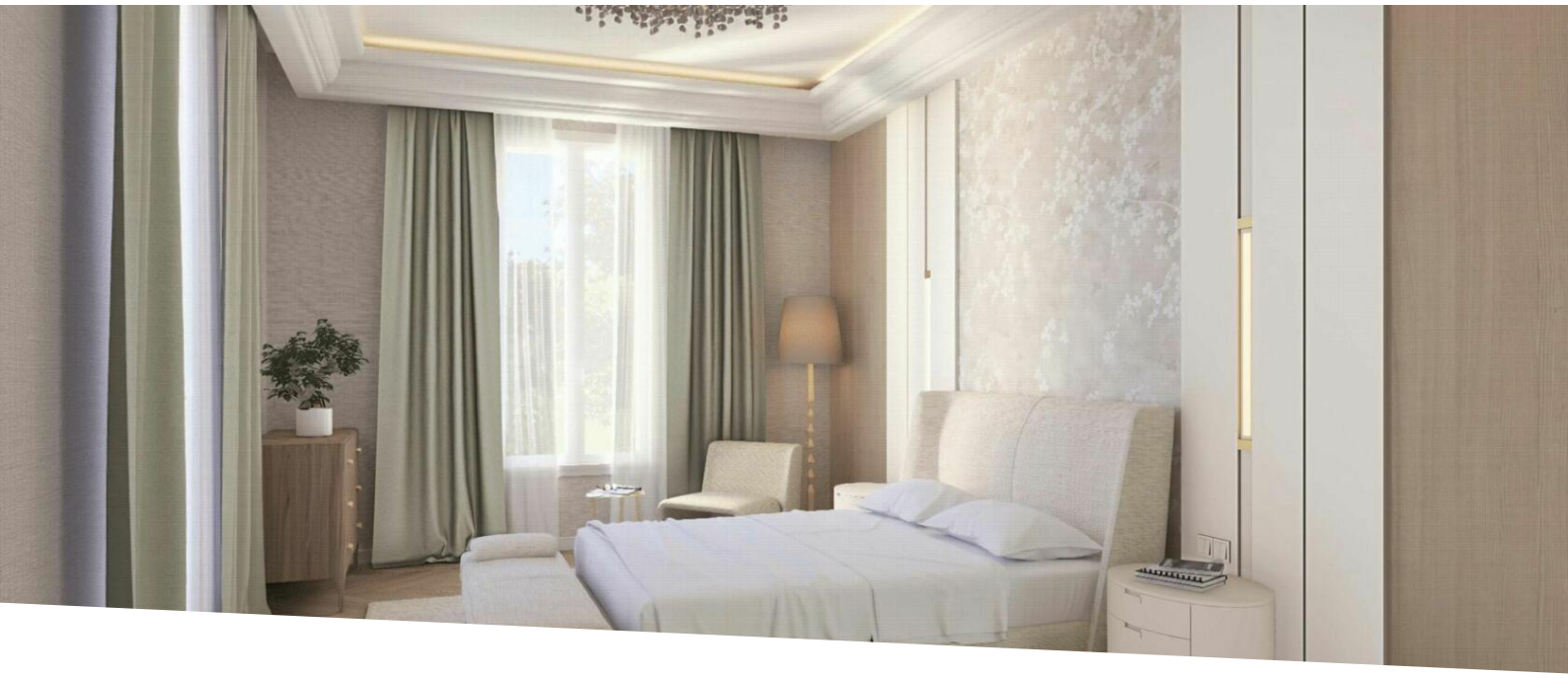
Majestic Real Estate
17 Av. Albert II
98000 Monaco
Tél : +33 (0)6 59 22 67 88
femke@majesticrealestate.mc



Monte-Carlo: grand appartement familial en rez-de-villa

Vente | Exclusivité | Prix sur demande

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **6**
Quartier **Monte-Carlo**	*Ville* **Monaco**
Pays **Monaco**	*Superficie habitable* **288 m²**
Superficie jardin **183 m²**	*Superficie totale* **471 m²**
Chambres **4**	*Salles de bains* **2**
Etage **rez de villa**	*Etat* **À rafraichir**
Date de libération **Immédiatement**	*Ref.* **Ads Elegant family apartment Monte Carlo**

Situé dans le hyper centre, à proximité du Casino, dans un immeuble bourgeois, spacieux appartement avec hauts plafonds à rénover.

L'appartement, avec entrée indépendante, occupe tout le rez-de-jardin de l'immeuble et offre ainsi le charme d'un hôtel particulier. Le jardin verdoyant est bien entretenu avec des beaux arbres, sans vis-à-vis.

Actuellement, le bien est aménagé comme suit: entrée privative par portail, chemin menant à la porte d'entrée sous patio. Double salon, salle à manger, bureau, petit salon, cuisine, trois chambres, deux salles de bains, toilette invités. Buanderie et toilette pour le personnel.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Toutes les pièces ouvrent sur jardin luxuriant.

Espace extérieur pour dîner.

Spacieux cellier sous la cuisine, pouvant être transformé en salle de sport ou cinéma.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Majestic Real Estate
Tél : +33 (0)6 59 22 67 88
femke@majesticrealestate.mc

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.