ABK Real Estate
5 rue des Lilas
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 29 50
info@abkproperties.com
www.abkrealestatemonaco.com

PORT DE FONTVIEILLE - 2 PIÈCES USAGE MIXTE

Vente

Prix sur demande

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**
Immeuble **Le Donatello**	*Quartier* **Fontvieille**
Superficie habitable **51 m²**	*Superficie terrasse* **8 m²**
Superficie totale **59 m²**	*Chambre* **1**
Salle de bains **1**	*Cave* **1**
Etage **RDC**	*Etat* **Très bon état**
Date de libération **30/06/2023**	*Ref.* **ABK.DON048**

Dans le quartier très recherché de Fontvieille, spacieux 2 pièces rénové.
A proximité des commerces, restaurants, port, Roseraie Princesse Grace, plages et du Stade Louis II.

Agréable deux pièces avec possibilité usage mixte situé en rez de chaussée, l'appartement bénéficie d'une entrée indépendante.

L'appartement a été rénové avec de beaux matériaux. Il se compose d'un : séjour, cuisine équipée, loggia, chambre à coucher, dressing, salle de bains complète, placards et une cave.

Actuellement en cours de bail jusqu'au 30/06/2023 avec un loyer mensuel de de 4.300 € + 500 € de charges mensuelles forfaitaires.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

ABK Real Estate
Tél : +377 93 50 29 50
info@abkproperties.com
www.abkrealestatemonaco.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.