



BUREAU ADMINISTRATIF A VENDRE !

Vente professionnelle

3 500 000 €

Type de produit Bureau	Nb. pièces 2 pièces
Immeuble Raphael	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 94 m²	Etage RDC
Etat Très bon état	Date de libération 30/09/2024
Ref. VA-M10102022RAPH2	

BUREAU EN PARFAIT ÉTAT À VENDRE.

Bureau en parfait état, très calme et donnant sur jardin, grande vitrine, parquet au sol.

Se compose de : une pièce principale comprenant deux bureaux cloisonnés, une salle de bain comprenant deux W.C. (Homme et Femme).

Actuellement loué au prix de 9.100 € / mois TTC La durée de la location est de 1 année, venant à échéance le 30/09/2025 Bail actuel à usage de bureau administratif

PRIX NET VENDEUR : 3.500.000 € commission acquéreur en sus



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/3

Ref. : VA-M10102022RAPH2

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



