DAMENO | MONACO REAL ESTATE
Palais Miami - 10 Bd d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 93 50 25 30
info@dameno.mc
www.dameno.mc

Cessation droit au Bail - Prêt à porter Monte-Carlo

Vente professionnelle 350 000 €

Type de produit	Nb. pièces	Immeuble	Quartier
Fonds de commerce	**2 pièces**	**Villa Céline**	**Monte-Carlo**
Superficie habitable	*Cave*	*Ref.*	
41 m²	**1**	**V0089SG**	

Boutique avec vitrine 4,8 mètres au quartier de Monte-Carlo.

Rez-de-chaussée avec espace de vente de 26 m² et un coin avec WC et point d'eau.

Boutique avec vitrine et espace de stockage. Un sous-sol de 15 m² depuis l'espace de vente par une trappe au sol et une cave de 6 m².

Bail commercial 3/6/9 - Loyer actuel mensuel : 1575,83euros/mois + 25euros charges Bail activité autorisée :

Activité: Tailleur habits H/F, retouches, prêt à porter, vente accessoires mode, chaussures et maroquinerie.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.