



MONTE-CARLO STAR - LUXUEUX DUPLEX 3 PIECES

Vente

Exclusivité

16 900 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces
Immeuble Monte Carlo Star	Quartier Carré d'Or
Superficie habitable 120 m²	Superficie terrasse 35 m²
Superficie totale 155 m²	Chambres 2
Salles de bains 2	Parking 1
Cave 1	Etat Prestations luxueuses
Loué Oui	Date de libération 01/10/2026
Ref. V1341-L	

Situé dans une résidence de Standing au Monte Carlo Star, ce luxueux 3 pièces de style contemporain et entièrement rénové. Il bénéficie d'une très bonne exposition et d'une vue mer et port.

Situé dans une résidence de standing avec service de conciergerie 24/24 et piscine intérieure. Ce luxueux duplex de 3 pièces a été entièrement rénové dans un style contemporain. Sa position en front de mer lui offre une magnifique vue sur le port et le Rocher. Son exposition Ouest lui permet d'avoir une très belle luminosité. Il se compose de :

Au 4ème étage



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/6

Ref. : V1341-L

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- L'entrée, donnant sur un grand séjour et une cuisine ouverte
- Une grande terrasse dans la continuité du salon

Au 3 ème étage

- Une chambre de maître avec salle de bains et loggia
- Une chambre pouvant faire office de bureau avec salle de douche
- Un toilette invités
- Une buanderie

Un parking et une cave complètent ce bien.

Actuellement loué par bail d'un an renouvelable au 01/10/2026 pour un loyer mensuel de 24 000 €.









