



## BEAUSOLEIL - APPARTEMENT - 3PIÈCES - LE PANORAMIQUE

**Vente**
**420 000 €**

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Ville <b>Beausoleil</b>	Pays <b>France</b>
Superficie habitable <b>64,50 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Ref. <b>PE_3P_FRONTIERE MONACO</b>	

Appartement 3 pièces avec cave balcon loué en bail annuel pour 1800 E/mois jusqu'en mai 2025, avec une excellente rentabilité locative.

À proximité immédiate de Monaco, dans une résidence sécurisée avec gardien, ce charmant et lumineux appartement traversant de 3 pièces, entièrement meublé, offre une superficie de 64,51 m<sup>2</sup>. Il comprend :

- Un hall d'entrée
- Un séjour avec cuisine américaine
- Deux chambres
- Une salle de bains
- Un WC indépendant
- De nombreux rangements
- Un balcon





