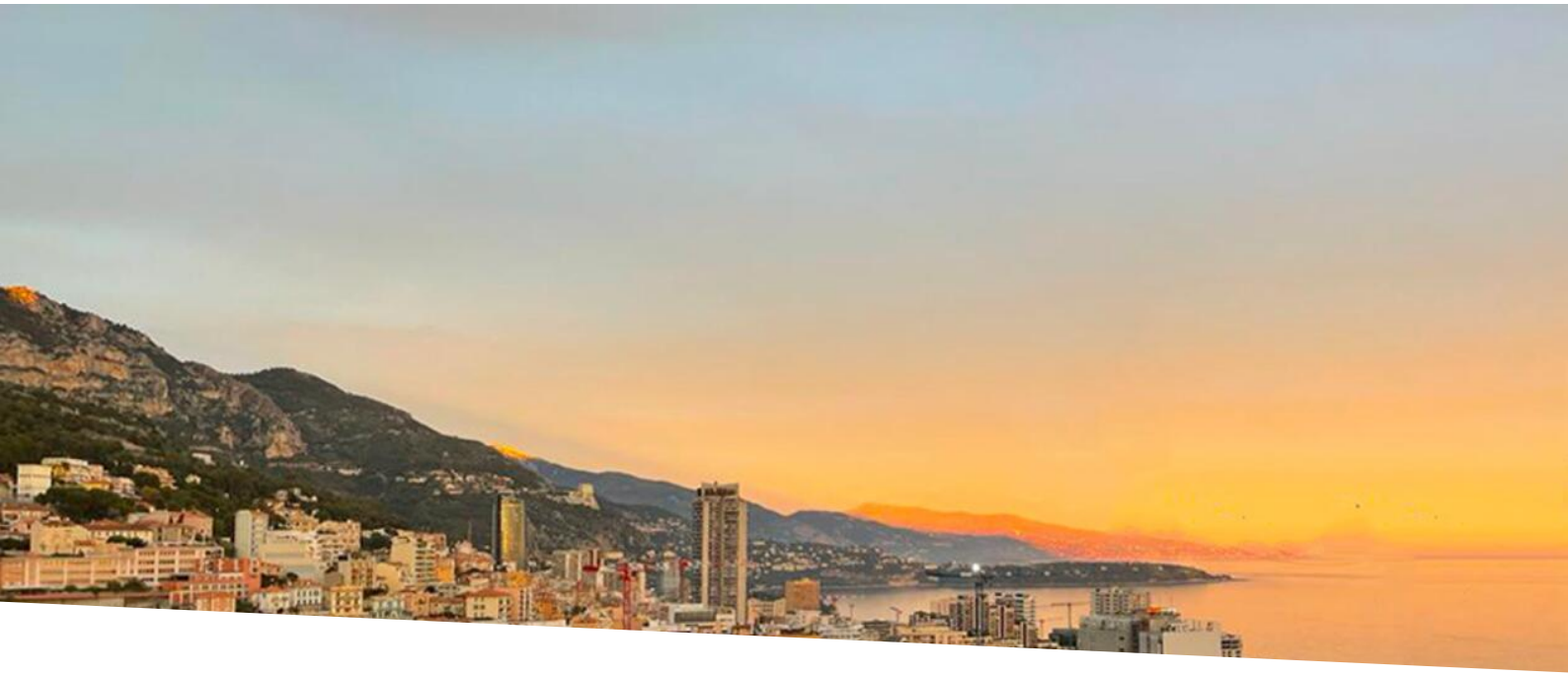
Barnes I Valeri Agency
7 Avenue des Papalins
« Immeuble Michelangelo »
98000 Monaco
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



JARDIN EXOTIQUE - 4 PIÈCES RÉNOVÉ - VUE MER

Vente

4 950 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **4 pièces**
Immeuble **Le Bettina**	*Quartier* **Jardin Exotique**
Superficie habitable **100 m²**	*Superficie terrasse* **15 m²**
Superficie totale **115 m²**	*Chambres* **3**
Parking **1**	*Vue* **Mer et ville**
Exposition **Sud-Est**	*Ref.* **V1491-L**

Appartement rénové bénéficiant d'une jolie vue mer et ville et idéal pour une famille.

Bel appartement idéal pour une famille et entièrement rénové avec beaucoup de goût. Ce 4 pièces est situé dans le quartier du Jardin Exotique, proche de nombreux commerces de proximité, d'écoles et du Parc Princesse Antoinette. La position sur les hauteurs de la Principauté de la résidence lui offre une très jolie vue sur la mer et la ville.

L'appartement se compose d'une entrée, d'un spacieux eau séjour ouvrant sur la terrasse, d'une cuisine entièrement équipée ouverte sur séjour, de 3 chambres et 2 salles de bains.

Un emplacement de parking dans l'immeuble voisin complète ce bien.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com

Appartement loué 30.235,65 €/trimestre soit 2,4% de rentabilité locative.









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com











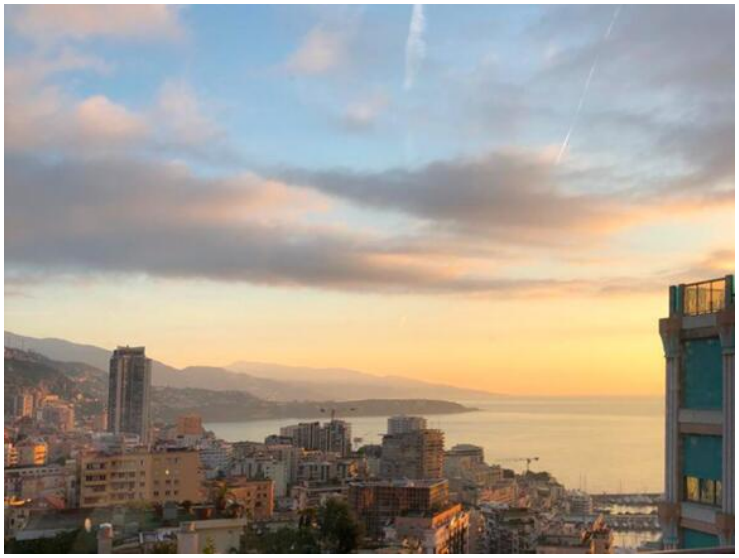


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com







Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Barnes I Valeri Agency
Tél : +377 92 16 16 32
monaco@barnes-international.com
www.valeri-agency.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.