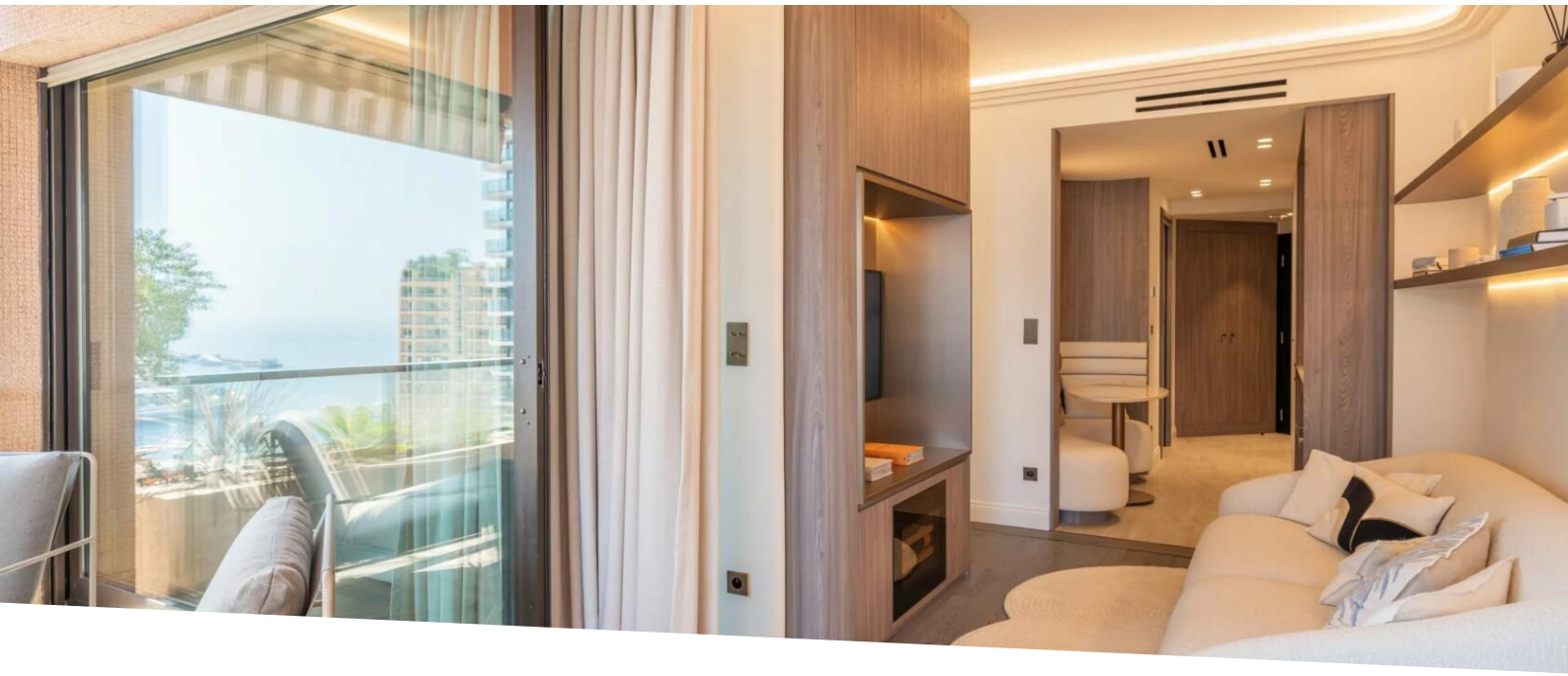
Heritage Properties
31, avenue Princesse Grace
98000 Monaco
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



PARC SAINT ROMAN - Studio Meublé Rénové - Vue Mer

Vente

3 250 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **Studio**	*Immeuble* **Parc Saint Roman**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **42 m²**	*Superficie terrasse* **17 m²**	*Superficie totale* **59 m²**	*Cave* **1**
Etat **Neuf**	*Meublé* **Oui**	*Ref.* **HP-PSR-039**	

Quartier La Rousse, Saint Roman, dans une résidence de grand standing avec conciergerie 24/24, piscine extérieure, salle de fitness, snack bar, et parc privatif.

Grand studio aménagé en deux pièces d'une surface habitable de 42 m² et de 17 m² de terrasse.
Situé en étage élevé et exposé Sud Est, il bénéficie d'une belle vue mer sur le Monte Carlo Beach.

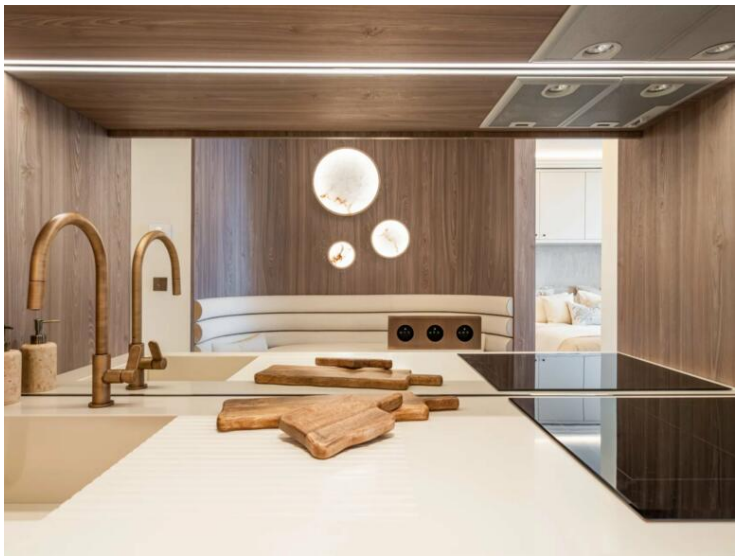
Il est composé de : un hall d'entrée, un séjour, un coin nuit en façade ouvrant sur une large terrasse, une cuisine équipée avec un coin repas, un toilette invités, et une salle de douche.

Une cave.

Possibilité d'un parking en supplément dans l'immeuble

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Heritage Properties
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc

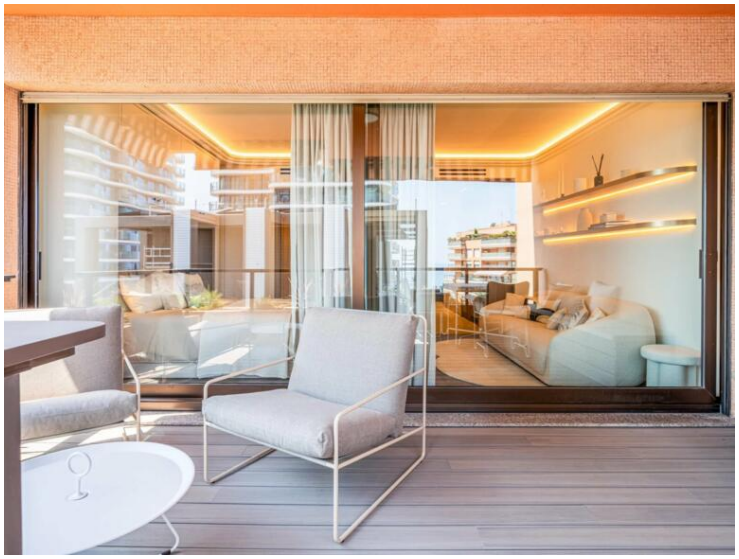


Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Heritage Properties
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc

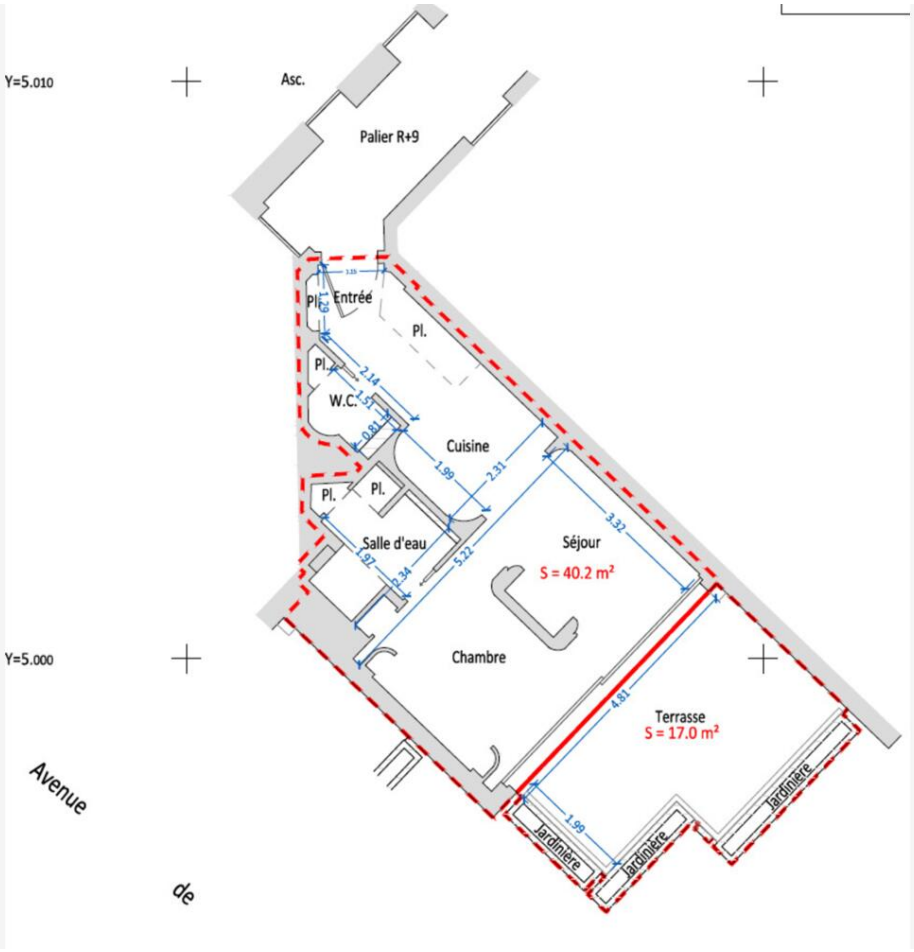
Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Heritage Properties
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Heritage Properties
Tél : +377 97 70 97 20
Fax : +377 97 70 99 60
contact@heritageproperties.mc
www.heritageproperties.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.