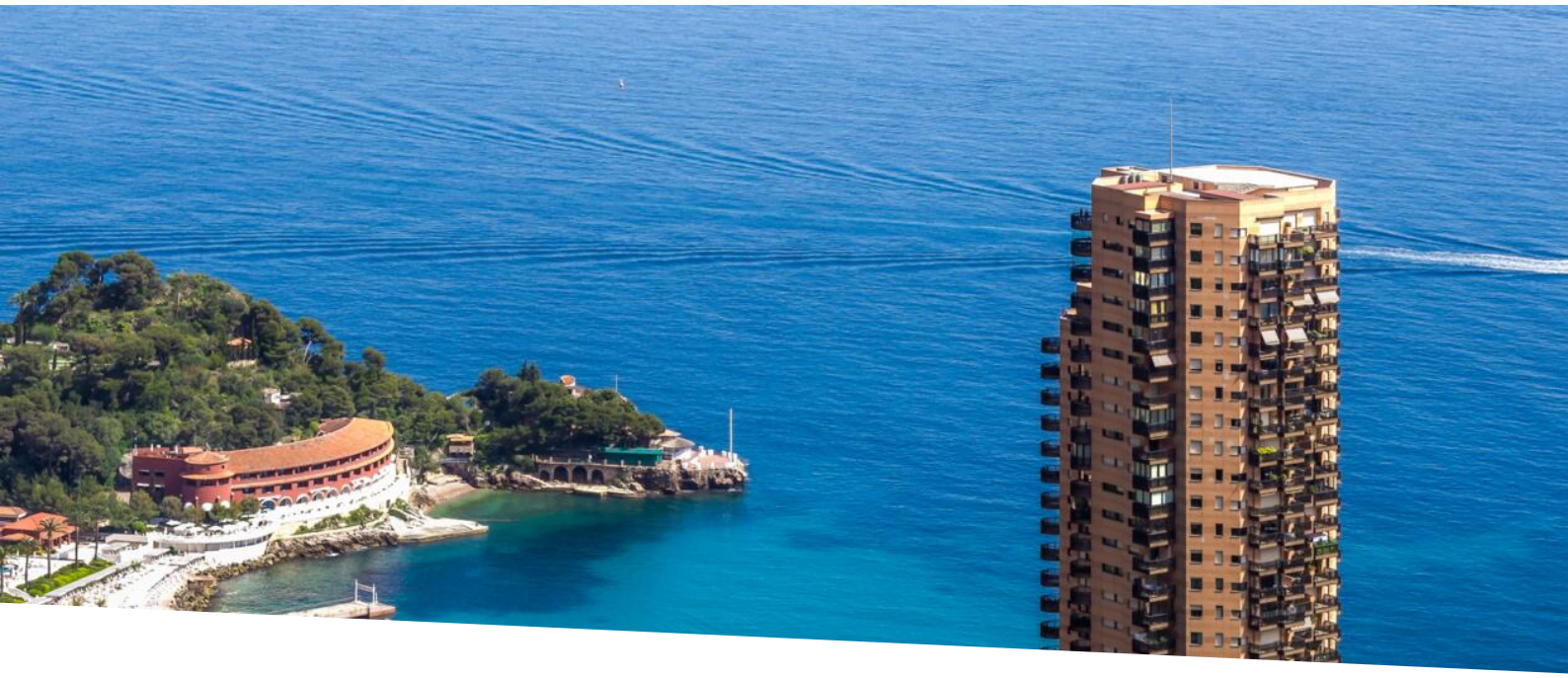
Agence Thomas
25, boulevard Princesse Charlotte
98000 Monaco
Tél : +377 93 30 72 92
Fax : +377 92 16 15 32
contact@agence-thomas.com
www.agence-thomas.com



MAGNIFIQUE STUDIO AMENAGE EN 2P

Vente

3 150 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **Studio**
Immeuble **Parc Saint Roman**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **42 m²**	*Superficie terrasse* **17 m²**
Superficie totale **59 m²**	*Chambre* **1**
Salle de bains **1**	*Parking* **1**
Cave **1**	*Etage* **9**
Charges annuelles **5 000 €**	*Etat* **Prestations luxueuses**
Meublé **Oui**	*Vue* **mer, piscine et ville**
Exposition **sud- sud-/ouest**	*Date de libération* **Immédiatement**
Ref. **010824**	

Grand studio luxueusement rénové et aménagé en 2 pièces

A visiter spacieux studio aménagé en 2 pièces dans une copropriété de standing avec gardiens 24H/24,

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence Thomas
Tél : +377 93 30 72 92
Fax : +377 92 16 15 32
contact@agence-thomas.com
www.agence-thomas.com

piscine, snack et jardin.

Cet appartement a été entièrement repensé et restructuré avec des matériaux de hautes qualités, dans un esprit moderne et pratique

Il est composé d'une entrée avec toilette, une cuisine entièrement équipée, une partie living avec coin repas, 1 coin chambre avec une belle salle de douche. Le tout ouvrant sur une large terrasse, où pouvoir manger, se relaxer ou tout simplement profiter de la vue sur le Cap Martin, la Vigie et la ville.

De nombreux rangements sur mesures ont été prévus afin d'optimiser l'espace. Vous serez enchanté par la qualité des finitions et des matériaux et le raffinement des détails de cet appartement.

Ce bien est vendu avec 1 cave ; possibilité parking en sus à 350.000 €









Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence Thomas
Tél : +377 93 30 72 92
Fax : +377 92 16 15 32
contact@agence-thomas.com
www.agence-thomas.com








Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence Thomas
Tél : +377 93 30 72 92
Fax : +377 92 16 15 32
contact@agence-thomas.com
www.agence-thomas.com



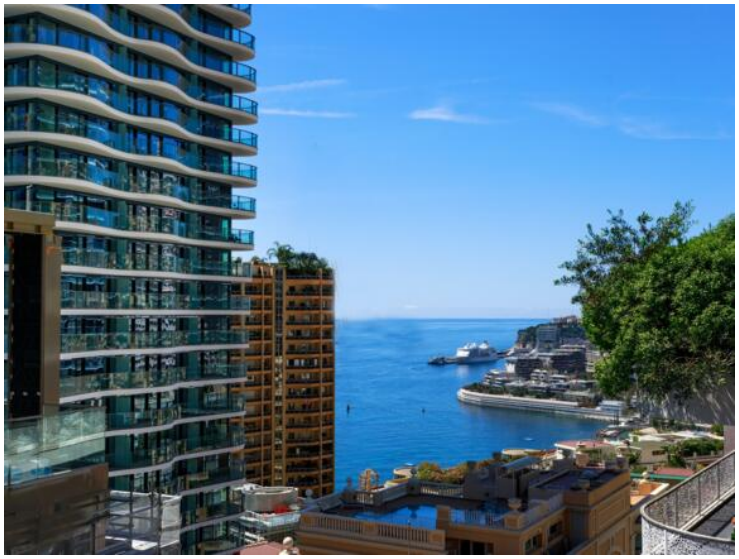





Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence Thomas
Tél : +377 93 30 72 92
Fax : +377 92 16 15 32
contact@agence-thomas.com
www.agence-thomas.com

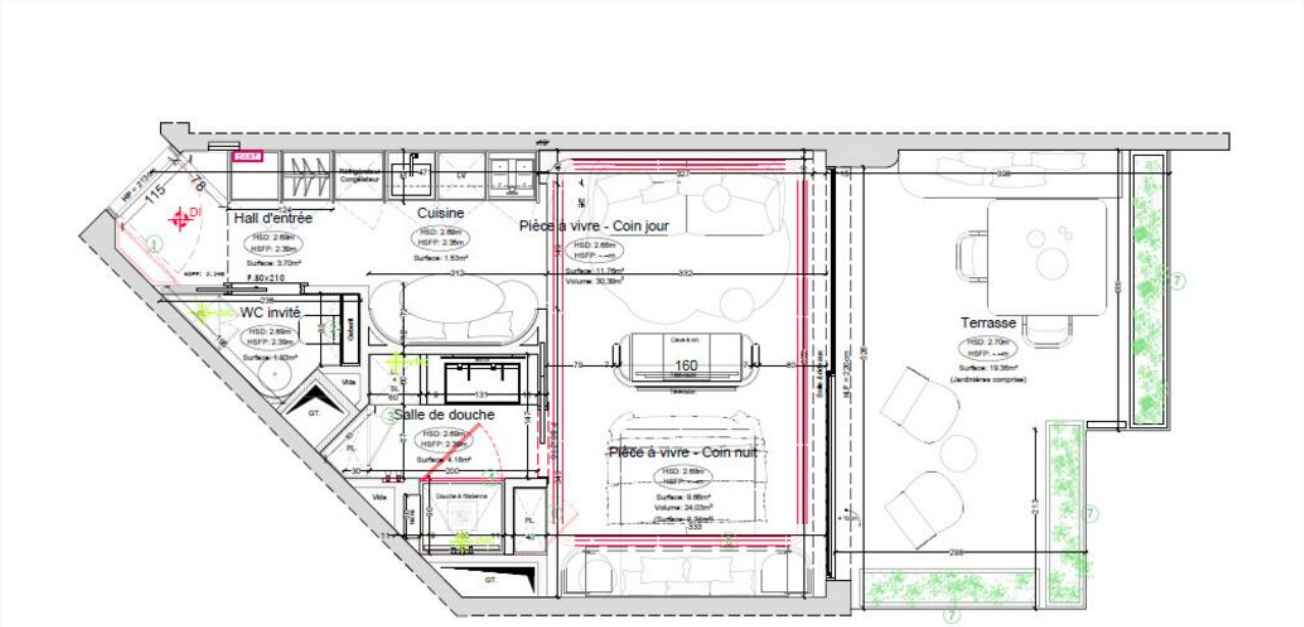






Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Agence Thomas
Tél : +377 93 30 72 92
Fax : +377 92 16 15 32
contact@agence-thomas.com
www.agence-thomas.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.