



Vente appartement 3 pièces - Vue mer

Vente

9 490 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces	Immeuble Les Abeilles	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 130,30 m²	Superficie terrasse 35,50 m²	Superficie totale 165,80 m²	Chambres 2
Salles de bains 2	Etage 9	Etat Rénové	Meublé Oui
Date de libération Immédiatement	Ref. 85060047		

Découvrez ce superbe appartement situé dans la prestigieuse résidence des Abeilles, un immeuble de standing moderne et parfaitement entretenu, offrant un service de conciergerie et d'agréables espaces verts. Idéalement situé, l'immeuble dispose de deux accès pratiques : le boulevard d'Italie et le chemin des Œillettes, et se trouve à quelques minutes du Carré d'Or, ainsi qu'à proximité directe des commerces et commodités du quartier.

Cet appartement clé en mains a bénéficié d'une rénovation complète et très haut de gamme. La luminosité exceptionnelle due à son exposition plein sud et son étage élevé offre un cadre de vie lumineux et raffiné. Chaque détail de l'intérieur a été pensé avec soin : une décoration élégante, des meubles sur mesure et des matériaux luxueux se retrouvent dans toutes les pièces.

L'appartement se compose d'un hall d'entrée superbement aménagé avec des rangements décoratifs. Ce hall dessert d'un côté un vaste séjour salon/salle à manger ouvert sur une spacieuse terrasse avec une magnifique vue mer panoramique, et de l'autre, une cuisine élégante et entièrement équipée. Les deux



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/5

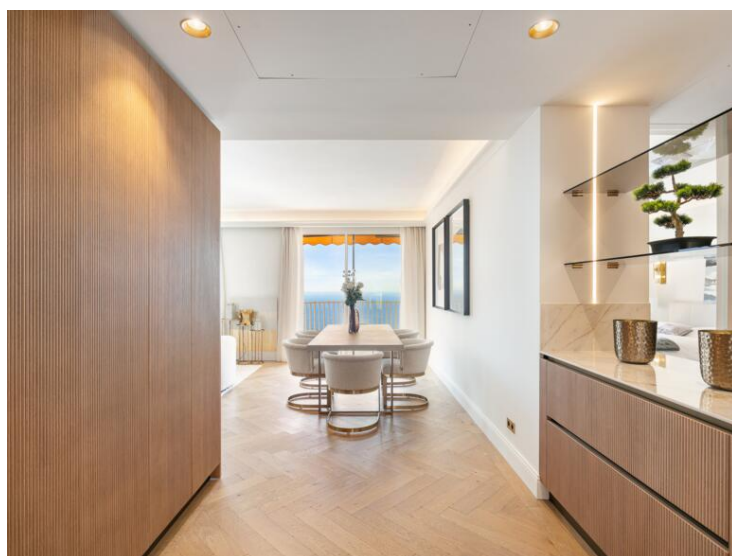
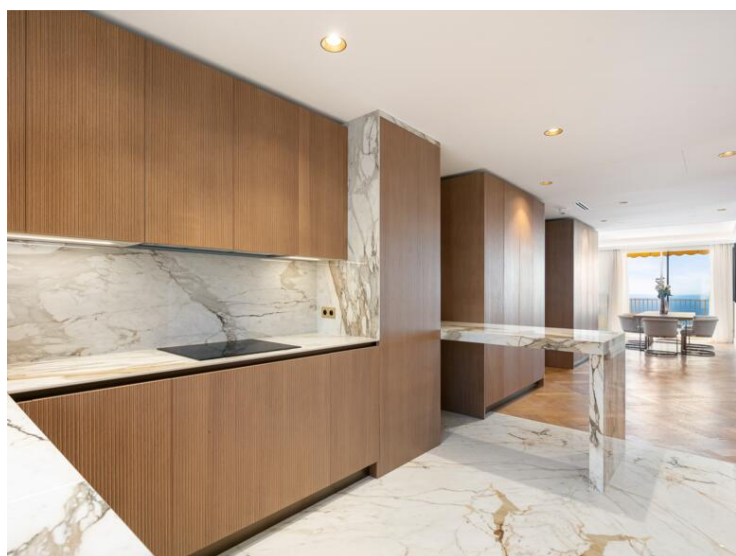
Ref. : 85060047

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

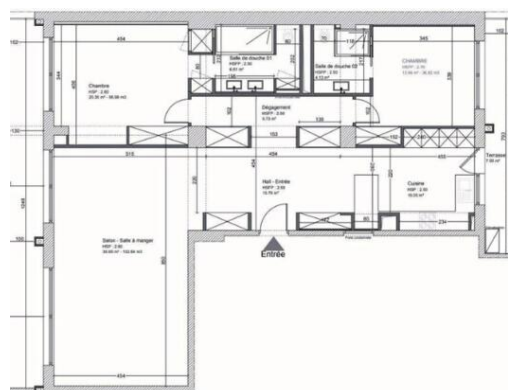
chambres, chacune avec sa salle de douche attenante, offrent un confort optimal et un accès direct aux terrasses extérieures.

Toutes les pièces bénéficient d'un accès aux espaces extérieurs, comprenant une belle terrasse et un grand balcon, parfaits pour profiter de la vue mer exceptionnelle.









LES ABEILLES

1 entrée
1 séjour / salle à manger
1 cuisine
2 chambres
2 salles de bains
1 terrasse

Surface totale 165m²

1 entrance
1 living/dining room
1 kitchen
2 bedrooms
2 bathrooms
1 terrace

Total surface area 165 sqm

