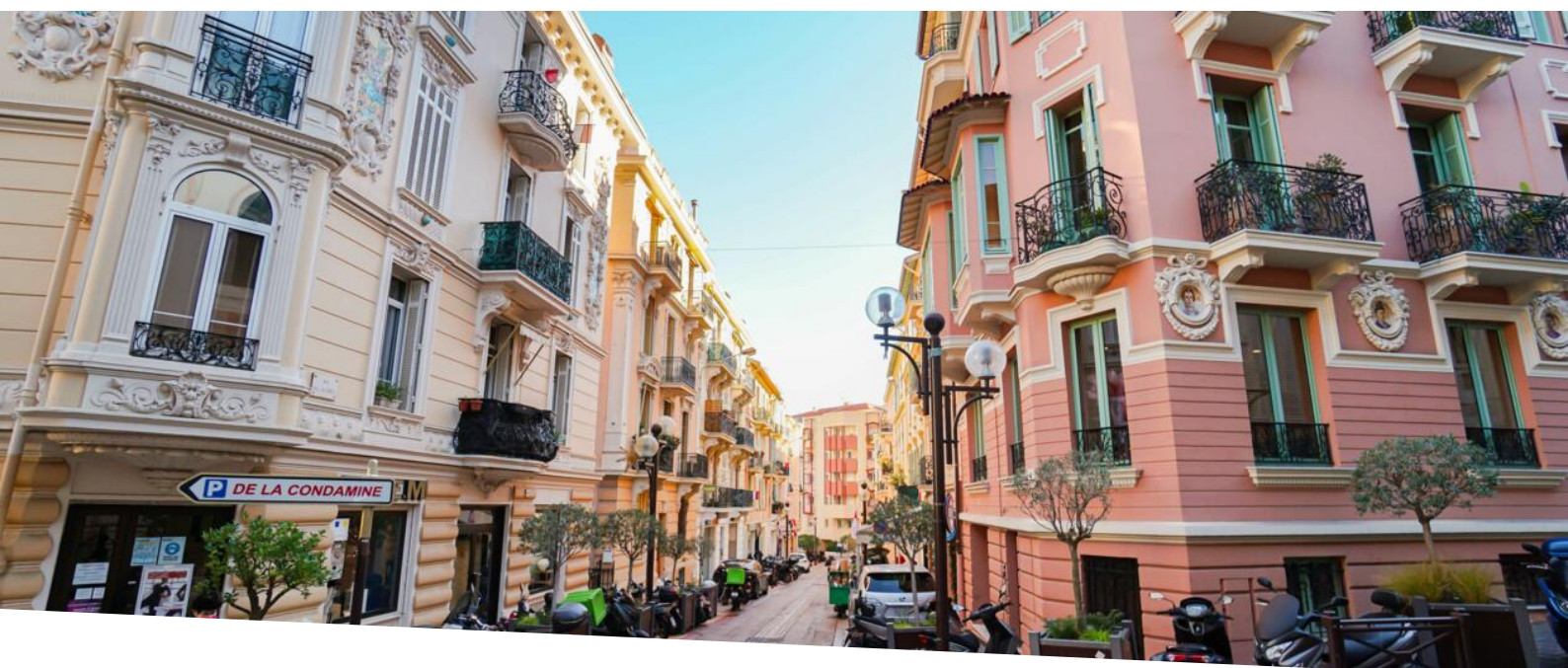




## LOCAL AVEC VITRINE CONDAMINE - VENTE DROIT AU BAIL

Vente professionnelle

590 000 €

|                                                     |                                                 |
|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Type de produit<br><b>Cessions de droit au bail</b> | Nb. pièces                                      |
| Quartier<br><b>Condamine</b>                        | Ville<br><b>Monaco</b>                          |
| Pays<br><b>Monaco</b>                               | Superficie habitable<br><b>50 m<sup>2</sup></b> |
| Cave<br><b>1</b>                                    | Etage<br><b>RDC</b>                             |
| Etat<br><b>Bon état</b>                             | Ref.<br><b>MIMCONDAMINELOCAL</b>                |

Ce local est situé sur une rue piétonne dans le centre de la Condamine.

Bail de 3/6/9 ans

Loyer de 3 200€ euros + 100€ de charges

La boutique est composé de:

- Entrée ;
- Pièce principale ;
- Bureau avec mezzanine ;
- Toilettes ;
- 1 cave ;



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/2

Ref. : MIMCONDAMINELOCAL

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Il est climatisé et dispose d'une grande vitrine.

