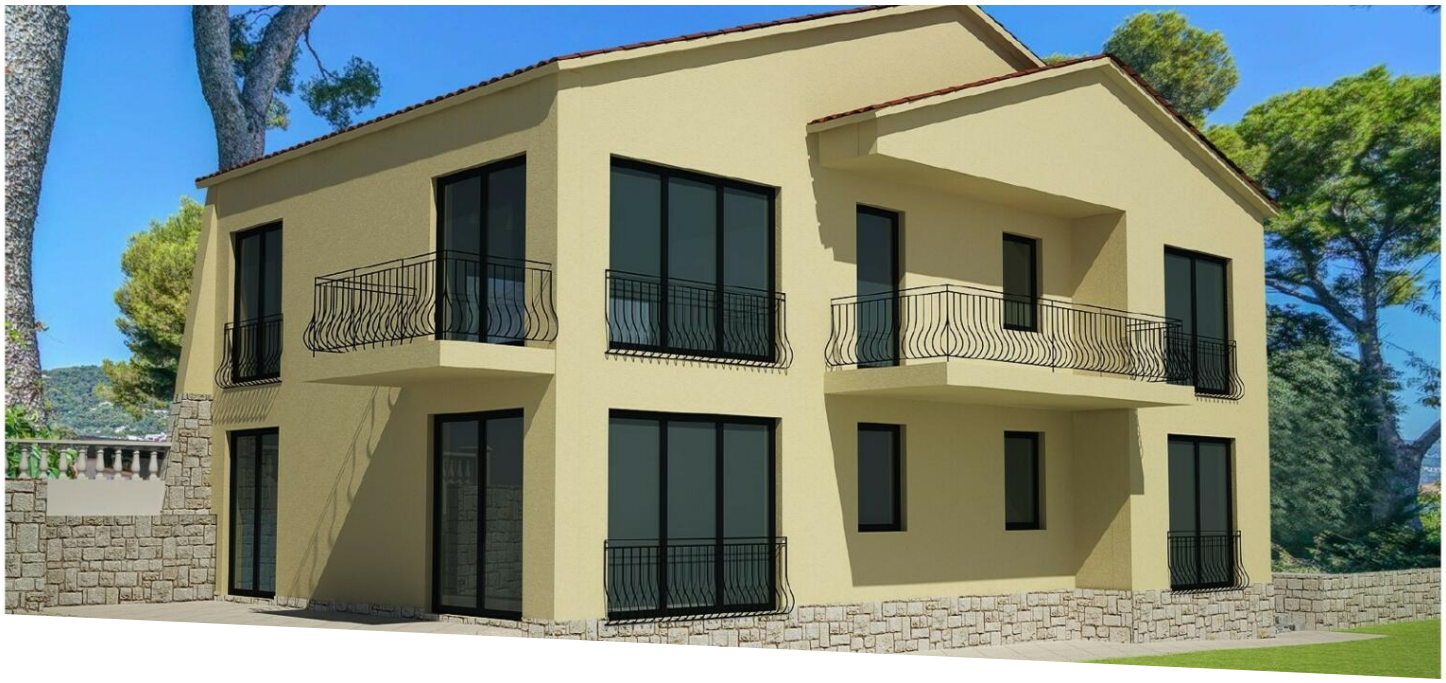
Monaco Properties
14, boulevard d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



# ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN I VILLA I 4 PIECES

## Vente

## 3 500 000 €

| | | | |
|---|---|---|---|
| *Type de produit*<br>**Villa** | *Nb. pièces*<br>**4 pièces** | *Quartier*<br>**Cap Martin** | *Ville*<br>**Roquebrune-Cap-Martin** |
| *Pays*<br>**France** | *Superficie habitable*<br>**218,10 m²** | *Superficie terrasse*<br>**27,10 m²** | *Superficie jardin*<br>**945 m²** |
| *Chambres*<br>**3** | *Salles de bains*<br>**3** | *Parkings*<br>**3** | *Etat*<br>**Neuf** |
| *Date de libération*<br>**Immédiatement** | *Ref.*<br>**VFS0822-10** | | |

**ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN**

Splendid villa neuve située au calme sur le Cap Martin avec un beau terrain de 945 m2 et sa piscine. La villa élevée sur deux niveaux est composée d'un double séjour, d'une cuisine équipée, d'une chambre de maitre avec dressing et salle de bain, des trois chambres, ses trois salles de douche et buanderie.

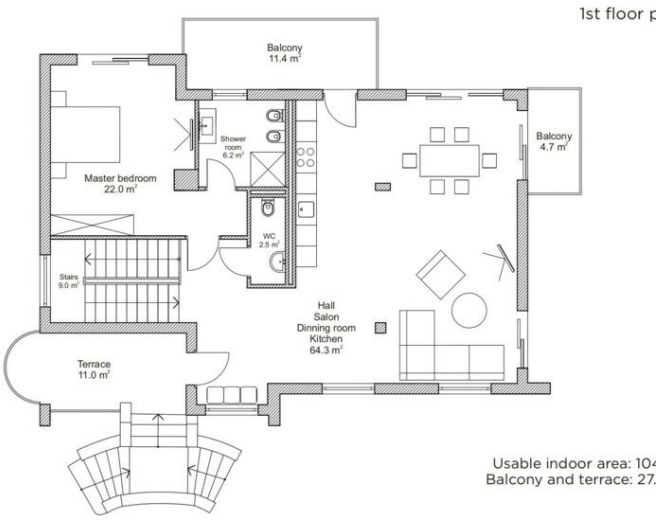
Stationnement pour 3 voitures.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc



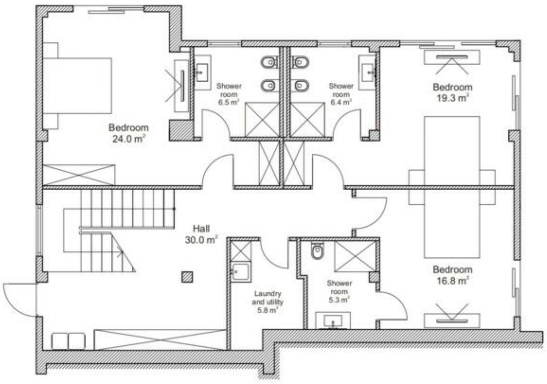



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

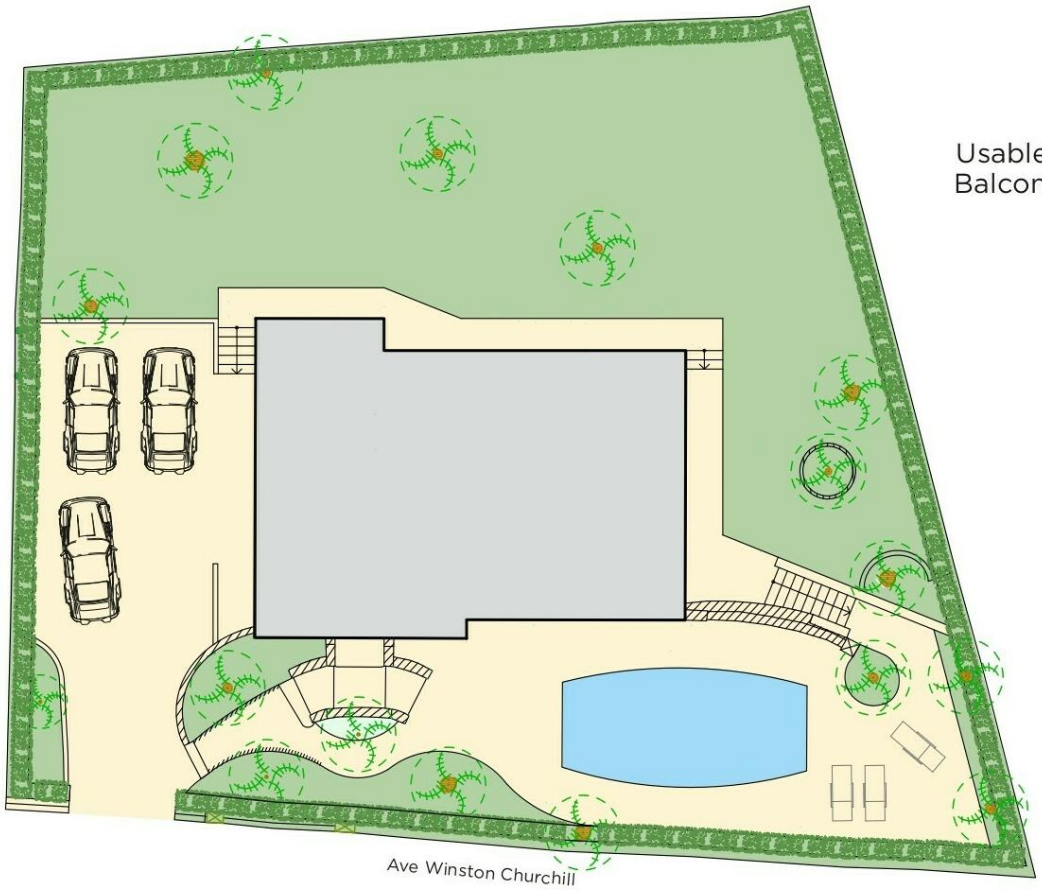
MONACO PROPERTIES
MONTE-CARLO & CÔTE D'AZUR INVESTMENTS

Monaco Properties
Tél : +377 97 97 33 97
Fax : +377 97 97 33 98
info@mpmonaco.com
www.monacoproperties.mc

Ground floor p




Usable indoor area: 114.1




Land area: 945 m²

Total area: 245.2 m²
Usable indoor area: 218.1 m²
Balcony and terrace: 27.1 m²



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.