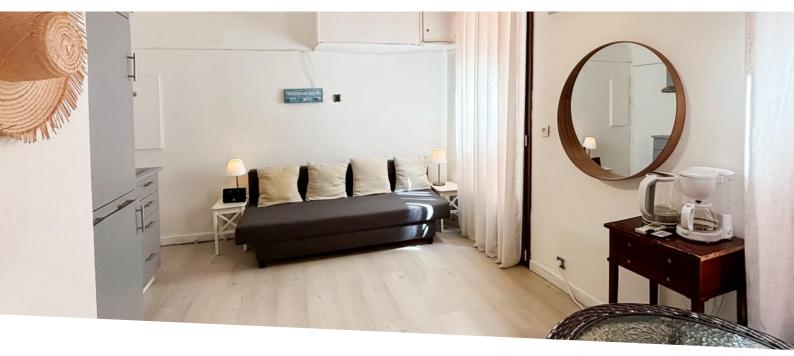


Exclusive Estate Monaco

23 Bd Princesse Charlotte 98000 Monaco

Renaud Govart Tél: +33 6 61 62 92 89/+377 97 98 15 49 renaud@exclusive-estate.mc www.exclusive-estate.mc



CHARMANT STUDIO RENOVE - MONACO VILLE

Vente Exclusivité 950 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces Studio
Immeuble	Quartier
Monaco Ville	Monaco-Ville
Superficie habitable	Salle de bains
20 m ²	1
Etage	Charges annuelles
2	1 200 €
Etat	Date de libération
Rénové	Immédiatement
Lois 1235	Ref. EEM-V-MCVILLE010

Studio au Cœur de Monaco-Ville

Ravissant studio rénové situé au cœur de Monaco-Ville, sur le Rocher. Deuxième étage sans ascenseur. Bien sous loi 1.235 libre d'occupation.

Studio haut plafond avec balcon dans une rue calme - Opportunité d'investissement idéale !

- Potentiel d'investissement exceptionnel : Parfait pour ceux qui recherchent un rendement élevé, avec des options flexibles pour l'enregistrement d'une résidence privée et d'une société LTD.
- Emplacement exclusif : Niché sur une rue sereine, ce studio offre un stationnement locatif à proximité et un accès rare à une vue imprenable sur le Grand Prix sur la rue des Remparts.
- Spacieux et accueillant : Les hauts plafonds et les 2 balcons privés créent une ambiance aérée et élégante, idéale pour l'utilisation personnelle et le travail



MonteCarlo-RealEstate.com



Ref.: EEM-V-MCVILLE010



Exclusive Estate Monaco

Renaud Govart Tél : +33 6 61 62 92 89/+377 97 98 15 49 renaud@exclusive-estate.mc www.exclusive-estate.mc















MonteCarlo-RealEstate.com

Ref.: EEM-V-MCVILLE010



Exclusive Estate Monaco

Renaud Govart Tél: +33 6 61 62 92 89/+377 97 98 15 49 renaud@exclusive-estate.mc www.exclusive-estate.mc

