



## Carré d'Or- Fond de Commerce dans une galerie luxueuse avec bell

Vente professionnelle

480 000 €

Type de produit <b>Fonds de commerce</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>	Immeuble <b>Palais de la Scala</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable <b>23 m<sup>2</sup></b>	Ref. <b>V0043SG</b>		

Carré d'Or- Fond de Commerce dans une galerie luxueuse avec belle vitrine. Fond de Commerce située au Carré d'Or dans une galerie luxueuse Palais de la Scala proche de l'hôtel Hermitage et à quelques pas de la place du Casino.

Cette boutique 23m2 bénéficie d'une belle hauteur sur plafond avec mezzanine et d'une belle vitrine dans les allées du centre commerciale, fréquentée toute l'année.

Opportunité exceptionnelle en excellent état avec coffre fort, système d'alarme, climatisation.

Objet social large: gemmologie, minéraux, bijoux, objet d'art, antiquités, articles de cadeaux, tableaux...

Loyer 2500 euros par mois. + charges faibles

