



LOT 3 APPARTEMENTS - IDEAL INVESTISSEUR

Vente

11 000 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces -
Quartier Larvotto	Ville Monaco
Pays Monaco	Parking 1
Ref. EEM-V-LOT01	

Opportunité d'investissement locatif avec un rendement attractif de 2,1%. Profitez d'acquérir des biens situés dans des immeubles de standing très recherchés, offrant une rentabilité stable et a fort potentiel.

Ensemble de 3 Appartements à Vendre

Nous proposons à la vente un lot de trois appartements, situés dans de beaux immeubles très recherchés, offrant une excellente opportunité d'investissement locatif.

Le lot se compose de :

- **Appartement 3 pièces avec parking - Quartier du Larvotto**
 - Revenu locatif annuel : 108 000 €
- **Appartement 2 pièces - Quartier du Larvotto**
 - Revenu locatif annuel : 72 000 €



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/2

Ref. : EEM-V-LOT01

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préavis.

- **Appartement 2 pièces - Quartier La Rousse**

- Revenu locatif annuel : 66 000 €

L'ensemble génère un **revenu locatif annuel total de 240 000 €**, ce qui représente un **rendement locatif de 2,1 %**.

Les revenus locatifs indiqués sont basés sur les prix actuels du marché et sont donnés à titre indicatif.

