

PARC SAINT ROMAN - La Rousse - Étage élevé - Vue Mer Panoramique

Vente

17 500 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 5 pièces	Immeuble Parc Saint Roman	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 228 m²	Superficie terrasse 48 m²	Superficie totale 276 m²	Salles de bains 3
Parkings 2	Cave 1	Etat Très bon état	Loué Oui
Date de libération 30 avril 2026	Ref. HP-PSR011		

La Rousse, Saint Roman, dans une résidence de grand standing avec conciergerie 24/24 et piscine, très beau 5 pièces d'une surface habitable d'environ 228m² et de 48m² de terrasses. Situé au 15ème étage et exposé est, il bénéficie d'une vue mer panoramique dominant le Country Club et le Monte Carlo Beach. Il a été rénové avec beaux matériaux et décoré de façon design. Proche commodités.

Il est composé de: Hall d'entrée, Grand séjour ouvrant sur large terrasse (vue mer), Cuisine entièrement équipée avec coin repas (vue mer), Chambre de maître avec sa salle de douche complète et dressing, terrasse. Une pièce utilisée comme bureau/chambre, Une salle de bains, 2 chambres ouvrant sur terrasse, une salle de douche.

Deux parkings et une cave.



MonteCarlo-RealEstate.com

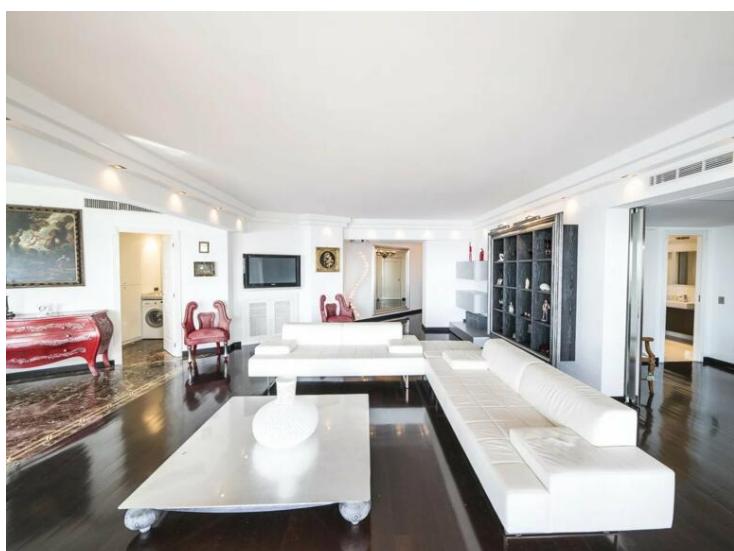
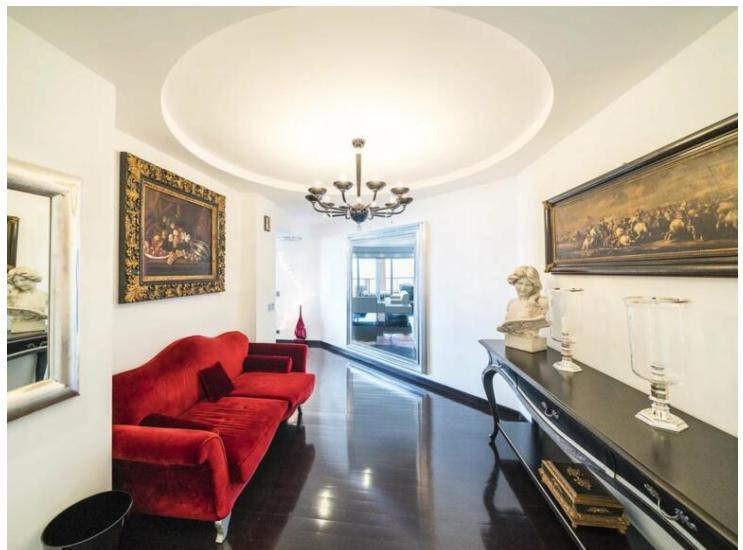
Page

1/4

Ref. : HP-PSR011

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Appartement disponible à la location 35 000 euros/mois.



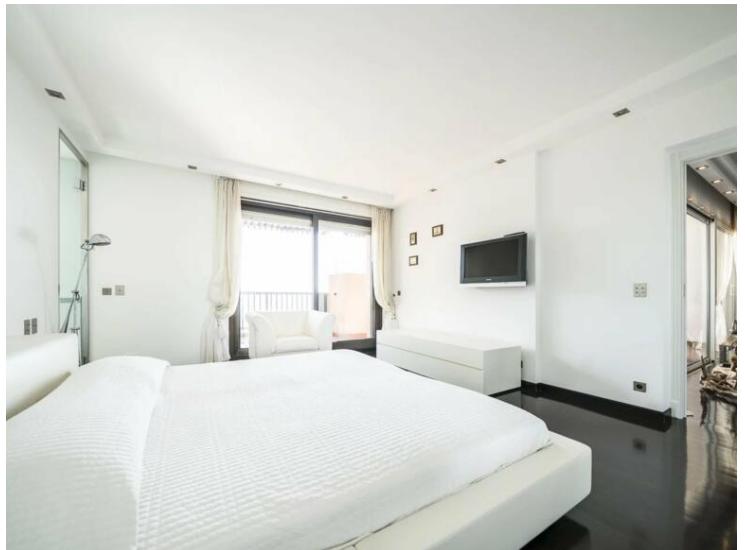
MonteCarlo-RealEstate.com

Page

2/4

Ref. : HP-PSR011

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

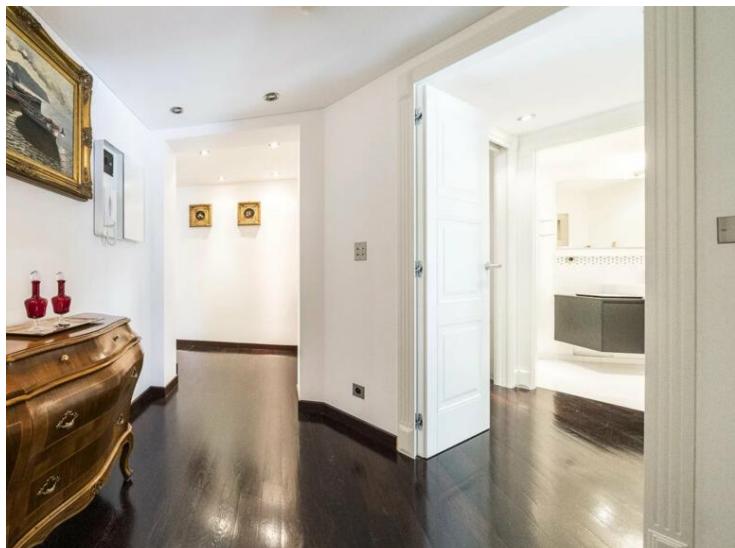

MonteCarlo-RealEstate.com

Page

3/4

Ref. : HP-PSR011

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.


MonteCarlo-RealEstate.com

Page
4/4

Ref. : HP-PSR011

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.