Icon Property
Le Donatello
13 Avenue des Papalins
98000 Monaco
Tél : +377 97 97 09 40
Fax : +377 97 70 27 66
sales@icon-property.com
www.icon-property.com

# Bureau spacieux à Seaside Plaza

## Vente professionnelle

## 8 900 000 €

| | |
|---|---|
| *Type de produit*<br>**Bureau** | *Nb. pièces*<br>**9** |
| *Immeuble*<br>**Seaside Plaza** | *Quartier*<br>**Fontvieille** |
| *Superficie totale*<br>**224,50 m²** | *Cave*<br>**1** |
| *Etage*<br>**RDC** | *Etat*<br>**Bon état** |
| *Ref.*<br>**Seaside Plaza Office** | |

Opportunité exceptionnelle d'acquérir un spacieux espace de bureau commercial dans le prestigieux Seaside Plaza, situé à Fontvieille.

Ce bureau offre un environnement professionnel idéal pour diverses entreprises commerciales. Bénéficiant d'un aménagement fonctionnel, il dispose de huit bureaux distincts, garantissant un espace considérable. De plus, la réception à l'entrée est idéale pour accueillir les clients et les visiteurs. Sa triple exposition et ses nombreuses fenêtres en font un espace très lumineux.

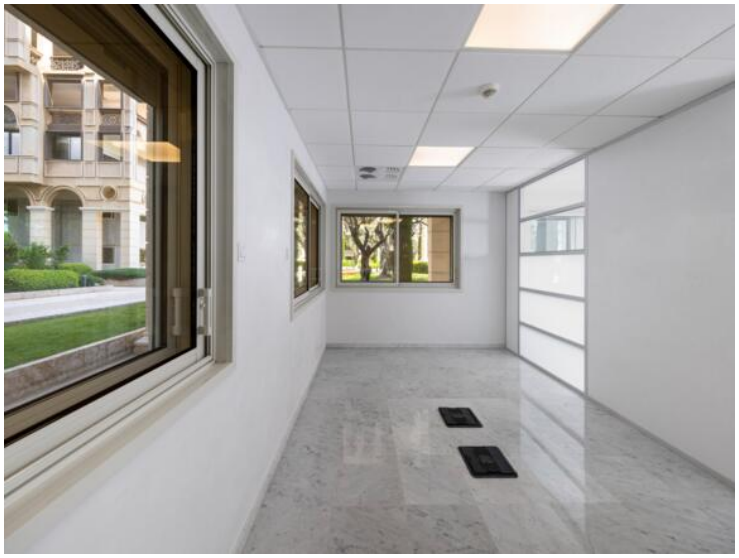
Il est composé d'une kitchenette (Tisanerie), deux WC séparés comme l'exige la réglementation en vigueur, dont l'un est également équipé d'une douche. Cet espace répond aux besoins pratiques et réglementaires des moyennes et grandes entreprises.

Être situé à Fontvieille offre un environnement fantastique pour les entreprises, à proximité immédiate du centre, de nombreux restaurants des transports, raison pour laquelle tant d'entreprises choisissent de s'installer dans le quartier.



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Icon Property
Tél : +377 97 97 09 40
Fax : +377 97 70 27 66
sales@icon-property.com
www.icon-property.com



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Icon Property
Tél : +377 97 97 09 40
Fax : +377 97 70 27 66
sales@icon-property.com
www.icon-property.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.