



## Cap d'Ail - Appartement 2 pièces dans une nouvelle résidence Programme neuf 448 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Quartier <b>Cap-d'Ail</b>	Ville <b>Cap-d'Ail</b>
Pays <b>France</b>	Superficie habitable <b>44,66 m<sup>2</sup></b>
Superficie terrasse <b>8,05 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>52,71 m<sup>2</sup></b>
Chambre <b>1</b>	Salle de bains <b>1</b>
Parking <b>1</b>	Etage <b>1</b>
Etat <b>Neuf</b>	Ref. <b>SP-RB-84015440</b>

Situé à Cap d'Ail, à seulement 2 km de Monaco et à proximité du centre, cet élégant appartement de 2 pièces prend place au sein d'une résidence neuve qui épouse harmonieusement la pente naturelle du terrain.

Son architecture contemporaine, ses toitures végétalisées et ses espaces extérieurs privatifs en font un cadre de vie particulièrement séduisant.

D'une superficie de 44,66 m<sup>2</sup>, cet appartement dispose d'une agréable terrasse de 8,05 m<sup>2</sup>. Il se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux avec cuisine ouverte, d'une chambre, d'une salle d'eau ainsi que de toilettes invités.

Un emplacement de parking complète ce bien.



