



Roquebrune Cap Martin - Villa moderne neuve avec vue mer

Vente 3 500 000 €

Type de produit Maison	Nb. pièces 6
Quartier Village-Cros de Caste-Coupiere-Mont Gros Pays France	Ville Roquebrune-Cap-Martin
Superficie jardin 1 500 m²	Superficie habitable 294 m²
Chambres 4	Salles de bains 5
Parkings 4	Caves 2
Etat Très bon état	Vue vue panoramique à couper le souffle sur la mer
Date de libération Rapidement	Ref. SP-RB-4065794

Splendide villa moderne récemment rénovée avec des matériaux de première qualité, nichée dans un quartier résidentiel prestigieux de Roquebrune-Cap-Martin et à seulement 5 minutes à pied du centre-ville.

Édifiée sur un terrain de 1500m², cette propriété offre une vue panoramique à couper le souffle sur la mer, la ville (Roquebrune, Menton, Italie) et les majestueuses montagnes environnantes.

D'une surface habitable généreuse d'environ 190m², elle se compose d'un hall d'entrée accueillant, d'un salon élégant, d'une salle à manger lumineuse, d'une cuisine moderne, d'une salle de bains pour les invités, de 4



chambres luxueuses avec salles de bains attenantes, d'une buanderie pratique et de nombreuses terrasses offrant des espaces de détente en plein air.

Une piscine rafraîchissante, 4 places de parking et une double cave complètent ce bien remarquable, offrant un cadre de vie privilégié et confortable dans un environnement d'exception.







