



RESIDENCE L'ANNONCIADE - STUDIO RENOVE

Vente

Exclusivité

1 280 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces Studio
Immeuble Annonciade	Quartier La Rousse - Saint Roman
Superficie habitable 25 m²	Superficie terrasse 5 m²
Superficie totale 30 m²	Salle de bains 1
Etage 8	Etat Rénové
Date de libération 14/09/2025	Ref. V2098

Situé dans le quartier La Rousse / Saint Roman, studio rénové
Vue agréable

Situé dans l'immeuble "RESIDENCE L'ANNONCIADE" bénéficiant d'un concierge 24/7, cet agréable studio entièrement rénové se compose de la manière suivante :

- Entrée
- Salle de douche rénovée (douche et WC)
- Pièce principale avec Kitchenette équipée neuve
- loyer 2.500€ + 125€ charges, échéance le 14 septembre 2025.

Volets roulants électriques et loggia au calme.



Actuellement loué 2.500€ + ch jusqu'au 14/09/2025.

