



## Montaigne - Spacieux Bureau rénové - Carré D'Or

Location professionnelle

35 000 € / mois

+ Charges : 1.100 €

Type de produit <b>Bureau</b>	Nb. pièces <b>6</b>
Immeuble <b>Le Montaigne A</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable <b>328 m<sup>2</sup></b>	Charges <b>1 100 €</b>
Ref. <b>Montaigne-bureau/MC2-</b>	

Le Montaigne est un immeuble de standing avec service de conciergerie 24/7. Situé au cœur du Carré d'Or à quelques pas de la place du Casino avec ces jardins et en face du Métropole Shopping Center ainsi que d'autres commerces et restaurants de prestige à proximité.

Ce bureau bénéficie d'une taille exceptionnelle pour le quartier avec plusieurs accès, ce qui le rend très confortable et permet une évolution.

Loué avec 2 emplacement de parkings dans l'immeuble.  
Loyer soumis à la TVA.

Travaux de rénovation en cours.









