A.I.B.B. Real Estate
4 Rue R.P. Louis Frolla
98000 Monaco
Tél : +377 93 30 85 85
info@aibb.mc
www.aibb.mc



BEL APPARTEMENT DANS IMMEUBLE DE STANDING

Vente

6 800 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **3 pièces**
Immeuble **Patio Palace**	*Quartier* **Jardin Exotique**
Superficie habitable **129 m²**	*Superficie terrasse* **44 m²**
Superficie totale **173 m²**	*Chambres* **2**
Salles de bains **2**	*Parkings* **2**
Cave **1**	*Etage* **11**
Etat **Bon état**	*Vue* **mer**
Ref. **CB-V.PP11H**	

Situé dans un bel immeuble de standing sécurisé, avec piscine.
Spacieux appartement composé d'un hall d'entrée avec toilettes "invités", d'une cuisine avec buanderie, d'un double séjour, de 2 chambres avec dressings et salles de bains attenantes. Belle vue mer.
Une cave et deux places de parkings complètent ce bien.
Loué depuis le 1er juillet 2013 par bail d'un renouvelable au prix annuel de 135.516,00 € (possibilité pour le bailleur de résilier à tout moment avec un préavis de 6 mois)

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

A.I.B.B. Real Estate
Tél : +377 93 30 85 85
info@aibb.mc
www.aibb.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

A.I.B.B. Real Estate
Tél : +377 93 30 85 85
info@aibb.mc
www.aibb.mc













Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

A.I.B.B. Real Estate
Tél : +377 93 30 85 85
info@aibb.mc
www.aibb.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.