



Belle boutique avec grande vitrine et mezzanine, proche carré d'or

Vente professionnelle

700 000 €

Type de produit Cessions de droit au bail	Nb. pièces 2 pièces
Quartier Monte-Carlo	Ville Monaco
Pays Monaco	Superficie totale 37 m²
Etage RDC	Etat Bon état
Usage mixte Oui	Vue Boulevard des Moulins
Date de libération Rapidement	Ref. YC-BOUTIQUE DW

Bel emplacement sur 2 niveaux avec mezzanine

Surface d'environ 37 m² : 25 m² plus 12 m² en mezzanine.

Toilettes dans les parties communes de l'immeuble.

Activités autorisées : tous commerces sauf métiers de bouche.

Bail : 3/6/9 années



Loyer : 2 877 euros / mois au 01/01/2026

