



Belle boutique avec grande vitrine et mezzanine, proche carré d'or

Vente professionnelle

650 000 €

Type de produit Cessions de droit au bail	Nb. pièces 2 pièces
Quartier Monte-Carlo	Ville Monaco
Pays Monaco	Superficie totale 37 m²
Etage RDC	Etat Bon état
Usage mixte Oui	Date de libération Rapidement
Ref. YC-BOUTIQUE DW	

Bel emplacement sur 2 niveaux avec mezzanine

Surface d'environ 37 m² : 25 m² plus 12 m² en mezzanine.

Toilettes dans les parties communes de l'immeuble.

Activités autorisées : tous commerces sauf métiers de bouche.

Bail : 3/6/9 années



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/2

Ref. : YC-BOUTIQUE DW

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Loyer : 2 877 euros / mois au 01/01/2026

